

ISTRA, PULA - Apartmanska kuća u strogome centru s bazenom i okućnicom, Pula, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-----------------|--|
| Naslov oglasa: | ISTRA, PULA - Apartmanska kuća u strogome centru s bazenom i okućnicom |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip kuće: | samostojeća |
| Površina: | 550 m ² |
| Površina placa: | 743 m ² |
| Broj soba: | 18 |
| Broj kupatila: | 11 |
| Cijena: | 986,000.00 € |
| Ažurirano: | Oct 24, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------------|------|
| Zadnja adaptacija: | 2012 |
|--------------------|------|

Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Istarska županija |
| Općina/Grad: | Pula |
| Naseljeno mjesto: | Kaštanjer |
| Poštanski broj: | 52100 |

Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Lokacijska dozvola: | Da |
| Vlasnički list: | Da |

Dodatne informacije

| | |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|

Grijanje

| | |
|---------------------|----|
| Centralno grijanje: | Da |
|---------------------|----|



Parking

Broj parking mjesta: 7

Opis

Opis:

U centru Pule, samo 5 minuta hoda od veličanstvene pulske arene prodaje se predivna villa sa bazenom. Ukupna površina ville je 600 m² koji se dijele na 3 etaže (prizemlje, 1. kat i potkrovlje) sa po 200 m². Ukupna površina okućnice je 550 m², a u dvorištu se nalaze 2 manja objekta sa ukupno 3 apartmana i bazen. Raspored nekretnine je sljedeći: PRIZEMLJE (dvorište 550 m²) bazen dimenzija 7,5 m x 5,5 m 1. objekt – 2 apartmana (1S+DB) 2. objekt – apartman sa 2 sobe i kupaonom roštilj PRIZEMLJE (villa) 4 x sobe sa kupaonom apartman (2S+DB) 1. KAT stan (4S+DB) Ova nekretnina predstavlja zanimljivu poslovnu investiciju s obzirom na broj soba i apartmana koji se mogu iznajmljivati, ali isto tako može poslužiti za ugodan obiteljski život na odličnoj lokaciji. ID KOD AGENCIJE: 12159

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 577499
Agencijska šifra: 12159
Telefon za kontakt: +385 95 576 8337