

ISTRA, JURŠIĆI - Prekrasan resort sa šest vila, Svetvinčenat, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, JURŠIĆI - Prekrasan resort sa šest vila
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	1447 m ²
Površina placa:	7981 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	34
Broj kupatila:	28
Cijena:	3,000,000.00 €
Ažurirano:	Jul 26, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2012
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Juršići
Poštanski broj:	52342



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

Opis

ISTRA, JURŠIĆI - Prekrasan resort sa šest vila Juršići su mjesto na jugozapadu poluotoka Istre. Nalaze se u općini Svetvinčenat u Istarskoj županiji. U Juršićima je djelovala katedra Čakavskog sabora. Juršići imaju i osnovnu školu, a u obližnjoj je napuštenoj zgradi školovanje na materinjem jeziku započelo davne 1876., kad je svećenik Josip Velikanje u svom župnom stanu organizirao nastavu na hrvatskom jeziku. Posljednji učitelj hrvatske škole u selu Juršići bio je Jakša Brdar 1925. godine kada je škola nasilno ukinuta. Godine 1976, narod Roverije postavio je

spomen-ploču na tu zgradu za 100. obljetnicu početka školovanja na materinjem jeziku u Istri. Na prodaju je ekskluzivni resort s luksuznim vilama! Naselje se nalazi svega 15km sjeverno od Pule te je klasificirano s četiri zvjezdice. Resort je otvoren 2012. godine te od tog trenutka uspješno posluje s vrhunskim recenzijama i ocjenama posjetitelja. Sastoji se od šest vila koje su sve namještene vrhunskim namještajem te svaka ima vlastiti bazen od 36m². Svaka vila je individualno dizajnirana te se nalaze na prostranim okućnicama koje pružaju privatnost i mir te su okružene modernim vrtnim pejzažom. Sve vile dijele sportski park za odbojku na pijesku, badminton, stolni tenis, nogomet i mnoge druge aktivnosti, dok je za najmlađe goste spremno dječje igralište. Vila Dali - zemljište 1230m² - stambeni prostor 260m² - dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom - 5 spavaćih soba - 5 kupaonica - 2 wc-a - bazen 36m² Vila Monet - zemljište 1511m² - stambeni prostor 213m² - dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom - 4 spavaće sobe - 4 kupaonice - 1 wc - bazen 36m² Vila Bonasini - zemljište 1308m² - stambeni prostor 204m² - dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom - 4 spavaće sobe - 4 kupaonice - 1 wc - bazen 36m² Vila Leonardo - zemljište 1364m² - stambeni prostor 260m² - dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom - 5 spavaćih soba - 5 kupaonica - 1 wc - bazen 36m² Vila Dante - zemljište 974m² - stambeni prostor 250m² - dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom - 5 spavaćih soba - 5 kupaonica - 1 wc - bazen 36m² Vila Santi - zemljište 1296m² - stambeni prostor 260m² - dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom - 5 spavaćih soba - 5 kupaonica - bazen 36m² Luksuzni resort spreman je i čeka svoje nove vlasnike te je siguran povrat investicije s obzirom na dosadašnje rezultate. ID KOD AGENCIJE: 12087

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 577510

Agencijska šifra: 12087