

ISTRA, BRTONIGLA - Zemljište stambeno-poslovne namjene s idejnim projektom za gradnju benzinske crpke, Brtonigla, Zemljište



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

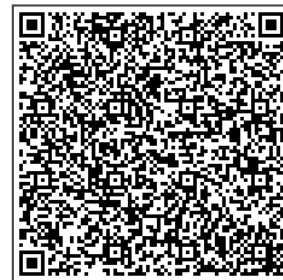
Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, BRTONIGLA - Zemljište stambeno-poslovne namjene s idejnim projektom za gradnju benzinske crpke
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	7800 m ²
Cijena:	780,000.00 €
Ažurirano:	Jun 14, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Brtonigla
Naseljeno mjesto:	Brtonigla
Poštanski broj:	52474



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

ISTRA, BRTONIGLA - Zemljište stambeno-poslovne namjene s idejnim projektom za gradnju benzinske crpke Idilična Brtonigla mjesto je iskonske inspiracije, njena bujna priroda i spokojni ritam života oslobađaju put u nove svjetove umjetničkog nadahnuća. Mjesto Brtonigla, ujedno i središte istoimene općine, danas je poznato po vrijednim vinarima i maslinarima. Turistički je slogan Brtonigle "malo mjesto velikih otkrića" jer se ovdje, osim klasične turističke ponude, može uživati i u pučkim slavljima, razgledavati kraške špilje, obilaziti tipična ruralna naselja s kamenim kućama, baviti se lovom ili uživati u branju gljiva i šparoga. Brtonigla nudi ponešto drugačiji odmor, prepun tradicije koja započinje u vinogradu, nastavlja se u podrumima, a završava obiljem na stolu. Na prodaji je prostrano građevinsko zemljište ukupne površine 7800 m². Pravilnog je oblika te pruža mogućnost parcelacije i gradnju više objekata koji mogu biti poslovni i/ili stambeni. Radi njegovog položaja u samoj Brtonigli te radi blizine istarskog ipsilona izrađen je idejni projekt za gradnju benzinske postaje te za dva stambena objekta. Prilaz zemljištu je osiguran sa asfaltirane ceste. Infrastruktura - struja i voda nalaza se pored parcele. Granice su jasno vidljive na terenu. Stambeno poslovne je namjene te je dozvoljena gradnja objekata visine s dvije

podzemne i tri nadzemne etaže (2PO+P+2). Ovo prostrano zemljište čini savršenu priliku za investiranje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 12030

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 577522
Agencijska šifra: 12030