

ISTRA, SVETVINČENAT Građevinsko zemljište s projektom i plaćenim komunalijama!, Svetvinčenat, Zemljište



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174

O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

| | |
|----------------|--|
| Naslov oglasa: | ISTRA, SVETVINČENAT Građevinsko zemljište s projektom i plaćenim komunalijama! |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip zemljišta: | Građevinsko zemljište |
| Površina: | 1190 m ² |
| Cijena: | 159,000.00 € |
| Ažurirano: | Jun 14, 2024 |

Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Istarska županija |
| Općina/Grad: | Svetvinčenat |
| Naseljeno mjesto: | Smoljanci |
| Poštanski broj: | 52342 |



Dozvole

| | |
|-----------------|----|
| Vlasnički list: | Da |
|-----------------|----|

Opis

ISTRA, SVETVINČENAT Prekrasno građevinsko zemljište! Renesansni gradić Svetvinčenat je jedan od istarskih dragulja s bogatom turističkom ponudom te brojnim manifestacijama koje se odigravaju u izvanredno atraktivnim povijesnim prostorima ovog gradića. Simbolom samog mjesta te jedna od najvažnijih utvrda mletačke vojske tog vremena u Istri je renesansni trg Placa sa kaštelom Morosini-Grimani. Ovaj poseban gradić s bogatom tradicijom te svojim zanimljivim i raznolikim programima od koji su najistaknutiji Srednjovjekovni festival, Festival sira te Festival plesa i neverbalnog kazališta svake godine privlači brojne posjetitelje. U općini Svetvinčenat, u malom mjestu Smoljanci, smjestilo se ovo prekrasno građevinsko zemljište. Nalazi se na prekrasnoj i mirnoj lokaciji, okruženo vilama i obiteljskim kućama te samim time osigurava mir i privatnost. Na prostranom zemljištu od 1760m² nalaze se temelji za novu vilu, tlocrtne kvadrature 220m² te bazen s jacuzziem od 55m² na kojima su već postavljeni i skimeri. Zemljištu se prilazi s uređenog puta te je potpornji zid koji okružuje zemljište već izgrađen. Sva se infrastruktura nalazi na zemljištu te je sve spremno za nastavak izgradnje jedne velebne vile s koje će se pružati prekrasan pogled na prirodu i more u daljini. Trenutni vlasnici u posjedu su projekta za vilu, aktivne

građevinske dozvole te su sve komunalne naknade plaćene. Za sve dodatne informacije nazovite: 095-391-9185 Aldin Begić ili 099-371-3802 Deniro Osmanović Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 11974

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 577533
Agencijska šifra: 11974