

ISTRA, MARČANA-Predivna kamena vila sa bazenom, Marčana, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, MARČANA-Predivna kamena vila sa bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	260 m ²
Površina placa:	910 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	778,500.00 €
Ažurirano:	Jun 14, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2010
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Marčana
Naseljeno mjesto:	Marčana
Poštanski broj:	52206



Parking

Broj parking mjesta:	4
Natkriveno parking mjesto:	Da

Opis

Opis: Na odličnoj lokaciji u mjestu Marčana, prodaje se predivna kamena vila sa bazenom od 45m² i 4 natkrivena parkirna mjesta. U prizemlju se nalazi hodnik, dnevni boravak, blagovaonica, kuhinja, spavaća soba sa svojom kupaonom, wc, vešeraj, špajza i soba za zabavu. Na katu se nalazi spremište i dvije spavaće sobe sa kupaonicama te velika terasa i mali balkon. Sustav grijanja i hlađenja čine inverterski klima uređaj u prizemlju, ventilokonvektori u svakoj spavaćoj sobi, kamin u dnevnom boravku, podno grijanje na toplinsku pumpu u prizemlju i solarni paneli za dogrijavanje tople vode. Villa je osigurana alarmnim sustavom i sustavom kamera. Na ograđenoj parceli nalazi se vrt sa bazenom sa sunčalištem te igralištem za djecu i trampolinom. Kompletно je opremljena i uređena kvalitetnim

namještajem te se kao takva i prodaje. Ova prekrasna kamena vila osim obiteljskog karaktera za stanovanje, nudi i mogućnost za bavljenje turizmom. Luksuzna arhitektura i predivan mirni okoliš sa dozom komfora po mjeri svakoga. Nekretnina koja definitivno nikoga neće ostaviti ravnodušnim. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 11850

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 577548

Agencijska šifra: 11850