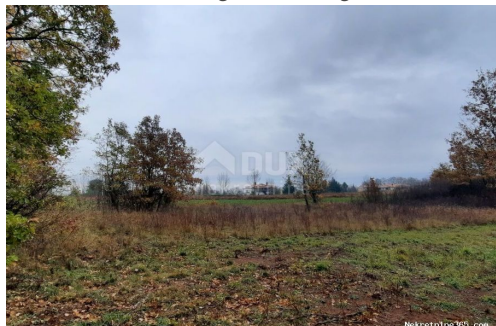


## ISTRA, ŽMINJ - Građevinsko zemljište 2371m<sup>2</sup> u mirnom naselju nedaleko od centra, Žminj, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, ŽMINJ - Građevinsko zemljište 2371m2 u mirnom naselju nedaleko od centra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	2371 m <sup>2</sup>
Cijena:	123,000.00 €
Ažurirano:	Jun 14, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Žminj
Naseljeno mjesto:	Laginji
Poštanski broj:	52341



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis:	<p>ISTRA, ŽMINJ - Građevinsko zemljište 2371m2 u mirnom naselju nedaleko od centra Ako svi putovi u Europi vode u Rim, onda svi putevi u Istri vode u Žminj, u srce Istre. Od davnina, Žminj je važno prometno čvorište. Spajao je cijeli istarski poluotok. Mjesto je idealno za uživanje u prirodi, pješačenje ili pak vožnju biciklom, a na putu kroz Žminj i okolicu naići ćete na mnoge kamene kuće ili kašune od kojih svaka priča vlastitu priču. Stoljetne istarske kamene kuće su preuređene u agroturizme gdje možete kušati domaću istarsku kuhinju. Posljednje subote u kolovozu održava se tradicionalna gozba Bartulja, najveća pučka gozba koju Istrijani i njihovi gosti nikada ne propuštaju. Nedaleko Žminja, na prodaju je zemljište površine 2371 m<sup>2</sup>. Zemljište je pravilnog pravokutnog oblika i ima blagi pad na jednom dijelu. Do zemljišta vodi makadam te se u neposrednoj blizini nalaze struja i voda. Zemljište je na mirnoj lokaciji, okruženo obiteljskim kućama. Vlasništvo 1/1, bez tereta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 11635</p>
-------	--

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 577588  
Agencijska šifra: 11635