

ISTRA, SVETI PETAR U ŠUMI - Građevinsko i poljoprivredno zemljište u blizini grada, Sveti Petar U Šumi, Zemljište



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, SVETI PETAR U ŠUMI - Građevinsko i poljoprivredno zemljište u blizini grada
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1743 m ²
Cijena:	60,000.00 €
Ažurirano:	Jul 26, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Sveti Petar U Šumi
Naseljeno mjesto:	Sveti Petar u Šumi
Poštanski broj:	52404



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

ISTRA, SVETI PETAR U ŠUMI - Građevinsko i poljoprivredno zemljište u blizini grada Okružen starim šumama i smješten na brežuljkastoj zaravni, Sv. Petar u Šumi, najneobičnije je istarsko naselje. Za razliku od drugih istarskih mjesta i gradova gdje se naselje oblikuje na brdu, u Sv. Petru u Šumi u početku ni oko crkve ni oko samostana nije bilo kuća, sve kako bi se očuvao mir i sabranost benediktinskih redovnika. Sveti Petar u Šumi dobio je ime po benediktinskom samostanu koji se u povijesnim dokumentima spominje od 1174. s nejasnom napomenom da postoji već pedeset godina. Za razliku od drugih istarskih mjesta i gradova gdje se naselje oblikuje na brdu s crkvom i zvonikom, a uz rubove brda nižu se kuće, u Svetom Petru u Šumi kuća nije bilo ni oko crkve, ni oko samostan, već su stanovnici stanovali podalje, u raštrkanim zaseocima smještenim uz polja i vinograde i na rubovima kraških dolaca ispunjenih zemljom crvenicom koje su obrađivali, baš kao što je i danas. Upravo se u blizini Svetog Petra u Šumi prodaje građevinsko i poljoprivredno zemljište od 1743m². Zemljište je pravilnog pravokutnog oblika na iznimno mirnoj lokaciji. S obzirom da je zemljište uvučeno sa ceste idealna prilika je za gradnju obiteljske kuće ili kuće za odmor s obzirom da se u selu većinom nalaze kuće koje se iznajmljuju turistima tokom godine.

Prilazni put koji je potreban urediti vodi do zemljišta, dužine 37m i širine oko 4.5m. Građevinski dio je 609m² (dimenzije 37x16m), a poljoprivredni 984m² (dimenzije 40x24m). Nalazi se svega 1km od centra, blizina škole, restorana i svih potrebnih sadržaja za život. Voda i struja se nalaze u neposrednoj blizini. Zemljište je u blagoj dolini. Vlasništvo 1/1, bez tereta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 11387

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 577623

Agencijska šifra: 11387