

## ISTRA, PULA Renoviran stan na rivi s 3 stambene jedinice 129 m2 - POGLED NA MORE!!, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, PULA Renoviran stan na rivi s 3 stambene jedinice 129 m2 - POGLED NA MORE!!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	129 m <sup>2</sup>
Sprat:	3
Broj spratova:	3
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	406,000.00 €
Ažurirano:	Jul 27, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	52100

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

### Opis

Opis:	<p>POSEBNA PONUDA: Luksuzan stan na Rivi u samom centru grada - POGLED NA MORE!! Stan se nalazi na 3. katu zgrade austrougarske gradnje te je potpuno renoviran 2019. godine. Ukupna površina je 129 m<sup>2</sup> + 10 m<sup>2</sup> pripadajućeg spremišta u prizemlju. Stan je podijeljen na 3 jedinice/apartmana sa zasebnim ulazima. Sve jedinice su potpuno novo opremljene od kojih dvije imaju pripadajuću sobu, a treća je studio apartman. Jedinice imaju zasebna brojila, klima uređaje, novu PVC stolariju te je provedeno novo centralno etažno plinsko grijanje. Dva jednosobna apartmana, jedan ima cca 45 m<sup>2</sup>, dok drugi ima cca 43 m<sup>2</sup>. Studio apartman ima cca 32 m<sup>2</sup>. Orijentacija: jug/zapad Stan se iznajmljivao preko ljeta od 2019. godine te je dobivao izvanredne ocjene. Stan je odmah useljiv. PRILIKA!! Za više informacija nazovite na broj telefona: +385 97 757 1657 - Ana</p>
-------	---

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 10972

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 577670

Agencijska šifra: 10972