

## ISTRA, MEDULIN Dvojna vila s pogledom na more!, Medulin, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, MEDULIN Dvojna vila s pogledom na more!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	220 m <sup>2</sup>
Površina placa:	3000 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	10
Broj kupatila:	6
Cijena:	2,000,000.00 €
Ažurirano:	Oct 25, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2013
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

Opis: ISTRA, MEDULIN Dvojna vila s pogledom na more! Prodaje se dvojna vila u atraktivnom naselju udaljena 300 metara od pješčane i šljunčane plaže. Radi se o dvije površinski iste vile koje čine dvojni objekt, ukupna stambena površina iznosi 220m<sup>2</sup> dok parcela na kojima se vile nalaze iznosi 3000m<sup>2</sup>. Ove prekrasne vile s

pogledom na more nalaze se u centru Medulina i svaka vila sastoji se od velikog dnevnog boravka i kuhinje koji se prostiru na 100m<sup>2</sup>, zatim 4 spavaće sobe od kojih je jedna VIP soba te 3 kupaone i WC-a. Svaka vila ima bazen 8x4 i natkriveni roštilj s velikim drvenim stolom. Svi sadržaji poput restorana, trgovina, barova udaljeni su svega 500m od vila. Moguće je preuzeti odlično uhodan posao u turizmu. **PRILIKA ZA INVESTICIJU!!! ID KOD AGENCIJE: 10316**

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 577745  
Agencijska šifra: 10316  
Telefon za kontakt: +385 95 388 1059