

ISTRA, MEDULIN Apartmanska kuća u Pješčanoj Uvali 150 m od mora - POGLED NA MORE!!, Medulin, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174

O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer
volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, MEDULIN Apartmanska kuća u Pješčanoj Uvali 150 m od mora - POGLED NA MORE!!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	500 m ²
Površina placa:	650 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	18
Broj kupatila:	7
Cijena:	895,000.00 €
Ažurirano:	Jun 15, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1990
Zadnja adaptacija:	2007

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Pješćana Uvala
Poštanski broj:	52203

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	C
--------------------	---



Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 7
Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis: Prodaje se APARTMANSKA KUĆA u Pješčanoj Uvali - POGLED NA MORE!! Prekrasna apartmanska kuća u elitnom naselju 150 metara od prekrasnih uređenih i divljih plaža. Kuća ima prizemlje i dva kata te 7 stambenih jedinica. Prvi kat se sastoji od 3 studio apartmana i jedan jednosobni apartman a drugi kat se sastoji od dva dvosobna apartmana. Prekrasan pogled na more sa drugog kata. Prizemlje se sastoji od velike spavaće sobe sa WC/kupatilom, kao i veliki dnevni boravak, kuhinja, blagovaona, hodnik, praonica, kao i skladište i nadkriven ulaz u garaži. Također prizemlje se nalazi velika i uredna terasa na kojoj se izlazi iz dnevnog boravka. Svi stanovi imaju velike prostrane balkone. Okućnica je popločena i uredna sa krasnim biljkama. 6 parking mjesta za goste uz kucu. Garaža od 50 m2 sa još jednim parkirnim mjestom. Najbliža trgovina prehrambenih proizvoda udaljena je 50 metara. Bar i restoran s ponudom domaćih specijaliteta i jela međunarodne kuhinje nalaze se na manje od 150 metara od objekta. Teniski tereni smješteni su 20 metara od apartmana, dok su ronilački centar i wellness centar udaljeni manje od 200 metara. Sa stajališta lokalnog autobusa, smještenog 50 metara od objekta, linije autobusa polaze prema centru Pule. Autobusni kolodvor u Puli i Trajektna luka Pula udaljeni su 3 km. Međunarodna zračna luka Pula nalazi se na 10 km od kuće. Kuća je kvalitetno građena i održavana. Kuća se prodaje u potpunosti namještena i moguće je odmah preuzeti već uhodan posao u turizmu. **PRILIKA ZA INVESTICIJU!!** Za više informacija nazovite na broj telefona: 097 757 1657 - Ana Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 10314

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 577746
Agencijska šifra: 10314