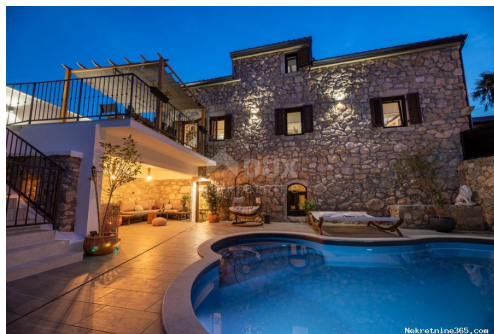


## Otok Krk - Luksuzna kamena vila s bazenom, Vrbnik, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Otok Krk - Luksuzna kamena vila s bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	257 m <sup>2</sup>
Broj soba:	7
Broj kupatila:	3
Cijena:	1,200,000.00 €
Ažurirano:	Oct 25, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Vrbnik
Naseljeno mjesto:	Risika
Poštanski broj:	51516

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

Opis: Otok Krk - Luksuzna kamena vila s bazenom, tek 1500 m od mora. U prizemlju objekta se nalazi konoba u kojoj možete provoditi ugodno društvo s prijateljima igrajući biljar ili pikado, dok se u prostoriji do nalazi sauna i teretana. S velike terase na prvom katu ulazi se u dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom, kupaonica i spavaća soba. Unutrašnjim stepenicama ide se na drugi kat gdje se osim galerije smjestio dnevni boravak, dvije spavaće sobe, kupaonica i predivna terasa. U ograđenom dvorištu nalazi se bazen, sunčalište s tušem i grill. Ovaj predivni objekt ima četiri parkirna mjesta. Ako ste željni mira i pravog odmora ovo je pravi objekt za vas. Na istočnoj strani otoka Krka smještena je općina Dobrinj s istoimenim središtem. Dobrinj se nalazi na brežuljku visokom oko 200 metara i jedan je od srednjovjekovnih kaštela koji su u prošlosti bili središta pismenosti. Dobrinjština je stoljećima bila izrazito poljoprivredni kraj. Bilo je zastupljeno i stočarstvo te maslinarstvo kao i iskorištavanje šumskog bogatstva. Mjesto je poznato i po živopisnoj narodnoj nošnji, folklornim manifestacijama, školi sopela ( krčki puhački instrument ) te tradicionalnoj domaćoj kuhinji. U ovom otočnom središtu prevladavaju autohtone kamene kuće i uske kamene ulice koje odišu prošlim vremenima. Nedaleko Dobrinja nalazi se špilja Biserujka koja oduševljava

svojom ljepotom i zanimljivošću istaloženih oblika. To je jedina špilja na otoku, od njih više od 50, uređena za prijam posjetitelja. Prema legendi, špilja je ime Biserujka (biser) dobila prema blagu koje je u njoj pronađeno, a pripadalo je lokalnim gusarima. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 10209

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 577759  
Agencijska šifra: 10209  
Telefon za kontakt: +385 91 480 8808