

ISTRA - POREČ (OKOLICA) Kompleks s 9 apartmana i bazenom 300m od mora, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA - POREČ (OKOLICA) Kompleks s 9 apartmana i bazenom 300m od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	stambeno-poslovna
Površina:	740 m ²
Površina placa:	1170 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	9
Broj kupatila:	9
Cijena:	2,100,000.00 €
Ažurirano:	Jun 15, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2015
Zadnja adaptacija:	2016

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

Opis

Opis:

ISTRA - POREČ (OKOLICA) Kompleks s 9 apartmana i bazenom 300m od mora Poreč je grad u kojem, tijekom cijele godine, možete pronaći mjesto za odmor, zabavu, sport, rekreaciju, razgledavanje povijesne baštine i brojnih turističkih atrakcija. Ako se uputite na izlet, možete posjetiti nacionalni park Brijuni, ući u podzemnu jamu Baredine, gledati kroz teleskop zvjezdarnice Višnjan, razgledati ljepotu okolnih čarobnih gradova na obali ili u unutrašnjosti Istre, družiti se s dinosaurima u Dinoparku, spuštati se niz tobogane u najvećem vodenom parku u Hrvatskoj – Aquacolors i doživjeti adrenalin na karting pisti Motodrom Poreč. Biciklirati ili šetati možete biciklističkim stazama duž morske obale, ruralnim zaleđem, mediteranskim šumarcima uz ostatke kaštela, prethistorijskih gradina, crkava i rustičnih vila. Obala Poreča dugačka je 37 km gdje se nalazi 21 plaža s Plavom zastavom – simbolom čistog mora. Najistaknutije su plaža Lotosi, gradsko kupalište i Pješćana uvala koje odlikuju čisto more i bogata ponuda zabavno-rekreativnog sadržaja. Vlasnicima brodova, obala Poreča pruža nepresušan izvor istraživanja dok svoje plovilo mogu usidriti u jednoj od dobro opremljenih porečkih marina. U prekrasnom, malom turističkom mjestu, nedaleko od lijepo uređenih plaža smjestio se ovaj jedinstveni kompleks, apartmanska kuća veličine 740m2 koja će vas očarati. Parcela se proteže kroz 1170 m2. Okružena brežuljkastim krajolicima s vinogradima, maslinama, poljima, livadama, hrastovim i borovim šumama koje dolaze do mora. Klima je blaga, mediteranska. Mjesto je idealno za miran obiteljski odmor. Rezidencija je sagrađena 2015 godine, a sastoji se od 9 prostranih apartmana za 2-8 osoba, tri jednosobna, četiri dvosobna te dva trosobna apartmana. Svaki od ovih udobnih apartmana nudi vam klima uređaj, internet i privatni parking. Objekt se prodaje potpuno namješten te je posao turističkog iznajmljivanja uspješno uhodan. S obzirom na karakteristike i lokaciju nekretnina je odlična prilika kao investicija u turizmu vrijedna vaše pažnje! ID KOD AGENCIJE: 9926

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 577780
Agencijska šifra: 9926