

## VOLOSKO- etaža, četiri stambene jedinice, OKUĆNICA, PARKING!!!

### Opatija, Stan



#### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okoline s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	VOLOSKO- etaža, četiri stambene jedinice, OKUĆNICA, PARKING!!!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	170 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	6
Broj kupatila:	4
Površina vrta:	500 m <sup>2</sup>
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Jun 15, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija:	2019
--------------------	------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Volosko
Poštanski broj:	51410

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

### Opis

Opis: VOLOSKO- etaža, četiri stambene jedinice, OKUĆNICA, PARKING!!! Volosko, šarmantno mjesto prošarano uskim uličicama na kojima se igraju nasmiješena dječja lica, poznato je po vrhunskim restoranima i konobama koje svojim opojnim mirisima pozivaju goste na slastan obrok. Volosko je uvod u prekrasnu priču

zvanu Lungomare, omiljenu opatijsku šetnicu koja vas vodi skroz do Lovrana. Kupaci su redovni gosti ovog ribarskog mjesta jer ih tamo čeka uvijek opuštajuća plaža Črnikovica. Popijte kavu na prekrasnoj vološčanskoj rivi i promatrajte spretne ribare kako uplovljavaju u lučicu. Prodaje se prekrasna etaža na mirnoj i tihoj lokaciji pet minuta pješice od centra Voloskog. Etaža se prostire na 170 m<sup>2</sup> te je podijeljena u četiri apartmana( 1s + db, 2s + db te dva studio apartmana). Zavisno o želji kupca može se pretvoriti u jednu stambenu jedinicu. Svi apartmani su renovirani te namješteni 2019. godine. Svaki apartman je klimatiziran te je stavljeno etažno plinsko grijanje. Također etaži pripada 500 m<sup>2</sup> okućnice sa prekrasnim pogledom na more na koju je moguće staviti bazen po želji budućeg kupca. Također pripadaju i tri parkirna mjesta. Odlična lokacija svega nekoliko minuta udaljena od plaža te ostalih bitnih sadržaja. **PRILIKA!!! PREPORUKA AGENTA!!!** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 9057

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 577838  
Agencijska šifra: 9057