

IČIČI - Kuća sa 7 apartmana u blizini mora, Opatija - Okolica, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	IČIĆI - Kuća sa 7 apartmana u blizini mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	420 m ²
Površina placa:	550 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	11
Broj kupatila:	6
Cijena:	1,500,000.00 €
Ažurirano:	Jul 28, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2004
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Ičići
Poštanski broj:	51410

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	6

Opis

Opis: IČIĆI - Kuća sa 6 apartmana u blizini mora More je oduvijek bilo glavni resurs Ičića, još otkako su devet stoljeća prije nove ere na obalama ovog mjesta Liburni gradili brze brodove kojima su plovili do Sjeverne Afrike i Male Azije. Ne čudi

stoga što se ta povezanost s morem održala do današnjih dana jer su dva glavna aduta Ičića atraktivna velika plaža i jedna od najboljih marina na Jadranu. Plaža u Ičićima već više od desetljeća nosi plavu zastavu – simbol kvalitete ponude i čistoće mora, a uvrštena je među pet najuređenijih plaža u Hrvatskoj. Marina, kojoj Učka pruža zaštitu od bure, ima 283 veza u moru s priključcima za struju i vodu te je najbolja luka za sidrenje jahti do 40 metara dužine na sjevernom Jadranu. Svojim posjetiteljima Ičići, uz uživanje na plaži i u moru, nude priliku za aktivan odmor uz niz sportskih aktivnosti kao što su speedminton, rukomet na pijesku, aerobik na plaži, tenis, paintball i mali nogomet u susjednom autokampu te pješaćenje prema Učki označenim pješaćkim stazama koje počinju u samom centru mjesta, a završavaju vrhunajveće kvarnerske planine. U prodaji smo dobili vilu u blizini mora. Kuća se sastoji od 6 apartmana sa već uhodanim poslom. Odlična prilika za investiciju. U prizemlju se nalazi 2S+DB, dva dvoetažna stana (2SKL prizemlje-1. kat i 2S+DB 1. kat-2. kat) i tri studio apartmana na 1. i 2. katu. Svaki apartman ima svoje kupatilo. Svaki apartman ima pogled more ili djelomični pogled more. U okućnicu spadaju terasa, 6 parkirnih mjesta i prostor za roštilj. Svaki stan je etažiran ili u postupku etažiranja. Prilika i preporuka agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 8074

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 577924
Agencijska šifra: 8074