

ISTRA, VIŠNJAN - Građevinsko i poljoprivredno u jednoj cjelini, Višnjani, Zemljište



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, VIŠNJAN - Građevinsko i poljoprivredno u jednoj cjelini
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	2200 m ²
Cijena:	73,000.00 €
Ažurirano:	Oct 26, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Višnjan
Naseljeno mjesto:	Sveti Ivan
Poštanski broj:	52463



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

Opis: ISTRA, VIŠNJAN - Građevinsko i poljoprivredno u jednoj cjelini Na području koje obuhvaća Općina Višnjan domicilno se stanovništvo do ranih sedamdesetih pretežito bavilo poljoprivredom. Tada počinje značajan razvoj turizma na zapadnoj obali Istre, pa se tako i veći broj stanovnika Općine Višnjan počinje baviti raznim turističkim djelatnostima. A da je područje Općine Višnjan, odnosno mir koji pruža u neposrednoj blizini atraktivnih 'morskih' turističkih destinacija - samo 12 km udaljen od Poreča, sve zanimljivije domaćim i stranim turistima pokazuje izrazito povećan interes za kupnjom starih istarskih kuća i zemljišta za gradnju istih. Pa se tako, nedaleko šarmantnog Višnjana, na prodaji našlo prostrano zemljište ukupne površine 2200 m² koje pruža prekrasan pogled na zelene površine. Predstavlja kompleks građevinske i poljoprivrede površine u jednoj cjelini. Građevinski dio čini oko 1100 m². Zemljište je orijentirano prema jugu, a nalazi se u mirnom naselju kao zadnje u građevinskoj zoni. Okruženo je netaknutom prirodom. Prilaz ima s puta udaljenog oko 50 m od asfaltirane ceste. Na istoj udaljenosti nalazi se i infrastruktura. Teren je lagano nakošen te duguljastog oblika, a dozvoljena je gradnja stambenih objekata. Iznimna lokacija, prekrasan pogled i privatnost koju ovo zemljište pruža čini ga savršenim za gradnju vile s bazenom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u

skladu s Općim uvjetima poslovanja:

<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 7879

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 577938
Agencijska šifra: 7879
Telefon za kontakt: +385 95 825 4533