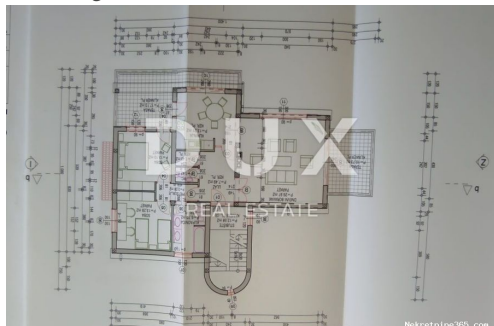


## JELENJE, MARTINOVO SELO - Građevinsko zemljište uz Rječinu, Jelenje, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okoline s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	JELENJE, MARTINOVO SELO - Građevinsko zemljište uz Rječinu
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1947 m <sup>2</sup>
Cijena:	83,000.00 €
Ažurirano:	Oct 26, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Jelenje
Naseljeno mjesto:	Martinovo Selo
Poštanski broj:	51218

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Opis

Opis: JELENJE, MARTINOVO SELO - Građevinsko zemljište uz Rječinu U prodaji je građevinsko zemljište u blizini rijeke Rječine u naselju Martinovo selo. Mirno naselje prepoznatljivo po Gašparovom mlinu, također u blizini zemljišta, predstavlja atraktivnu lokaciju za svakog kupca sa željom da se odmakne od svakidašnje gradske buke. Vlasnik, prodavatelj posjeduje četiri parcele sličnih dimenzija od kojih su dvije prodane, a dvije kod nas u ponudi. Cesta je asfaltirana do zemljišta i tu se nalaze priključci za struju i vodu. Zemljište je okruženo obiteljskim kućama, Rječine na sjeveru i šume na južnoj strani. Rijetko i jedno od posljednjih građevinskih zemljišta u blizini Rječine. U slikama je predstavljen i glavni projekt za katnicu koju je moguće izgraditi. Za više informacija poput dodatnih dokumenata troškova izgradnje, tlocrtnih površina i moguće preinake nazovite agenta na 098 1377003. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 7522

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 577961  
Agencijska šifra: 7522  
Telefon za kontakt: +385 98 13 77 003