

## RIJEKA, GORNJA DRENOVA - Kuća na intimnoj lokaciji okružena zelenilom, Rijeka, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

### Listing details

## Opšti podaci

|                 |  |
|-----------------|--|
| Naslov oglasa:  | RIJEKA,GORNJA DRENOVA - Kuća na intimnoj lokaciji okružena zelenilom |
| Nekretnina za:  | Prodaja  |
| Tip kuće:       | samostojeća  |
| Površina:       | 250 m <sup>2</sup>   |
| Površina placa: | 900 m <sup>2</sup>   |
| Broj spratova:  | 2  |
| Broj soba:      | 10   |
| Broj kupatila:  | 2  |
| Cijena:         | 390,000.00 €   |
| Ažurirano:      | Jun 16, 2024   |

## Stanje

Izgrađeno: 2008



## Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad:      | Rijeka                      |
| Naseljeno mjesto: |                             |
| Poštanski broj:   | 51000                       |

## Opis

Opis: RIJEKA,GORNJA DRENOVA - Kuća na intimnoj lokaciji okružena zelenilom  
Ukoliko želite život 'punim plućima' Drenova je riječki kvart o kojem biste trebali razmisliti pri odabiru nekretnine. Ime je dobila po drenu, šumskoj vočki koja raste u drenovskim šumama. Smještena na rubnom području grada predstavlja idealan spoj urbanog i ruralnog. Priroda je nešto što većini kvartova nedostaje, a ovaj dio grada odlikuje napretek stoga se već na par koraka od svoje nekretnine možete upustiti u planinarenje, trail trčanje, sportsko penjanje ili jednostavnu opuštajuću šetnju. U ponudu smo dobili obiteljsku kuću stambene površine 250 m<sup>2</sup>. Nalazi se na parceli površine 900 m<sup>2</sup>. U prizemlju-suterenu se nalaze kotlovnica-15m<sup>2</sup> i prostorija od 25m<sup>2</sup> za razne namijene. Prva etaža, stan od 105m<sup>2</sup> koji se sastoji od

četiri sobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone. Druga etaža, stan od 105m2 koji se sastoji od četiri sobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone. Ispred kuće nalazi se prostrani parking i okruženje je u većem dijelu zelena zona. Odlična prilika za veću obitelj kojima odgovara mirna i intimna lokacija. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 7379

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 577981

Agencijska šifra: 7379