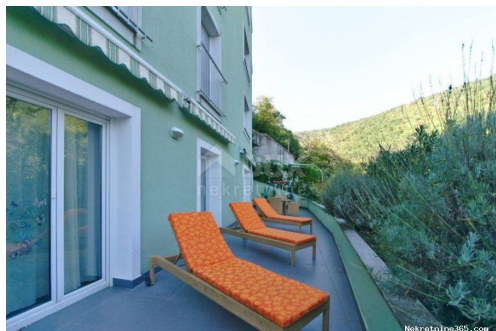


OPATIJA - 3S+DB stan s prostranom terasom, Opatija, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA - 3S+DB stan s prostranom terasom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	112 m ²
Sprat:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	390,000.00 €
Ažurirano:	Jun 17, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Lift:	Da
-------	----

Opis

OPATIJA - 3S+DB stan s prostranom terasom Opatija, predivan obalni grad smješten na Jadranskom moru poznato je turističko odredište za turiste iz cijelog svijeta. Grad je okružen prekrasnom prirodom, u podnožju planine Učka. Iz nekretnina u Opatiji pruža se neprocjenjivi pogled na more i okolne otoke Krk i Cres. Opatija je okružena šarmantnim malenim gradovima sa starim kućama smještenim u uskim uličicama bogate povijesti. Ulice grada Opatije čine nekretnine koje se ističu specifičnom arhitekturom te vilama koje datiraju iz habsburškog perioda. Veliki izbor plaža, kristalno čistog mora i raznovrsne turističke usluge ključni su faktori zbog kojih je Opatija savršena turistička destinacija prepoznata od strane susjednih zemalja kao odličan investicijski izbor. Cijene nekretnina na ovom području rastu, popunjenost iznajmljivanja je izvrsna što je uzrokovalo povrat investicije od 5% do 10% i privlačenje inozemnih ulagača. Opatija, zanimljiv i prekrasan primorski grad bogate povijesti i kulture, oaza je mnogih interesantnih lokacija, spomenika, šarmantnih parkova i idiličnih

vila. Upravo u jednoj od tih atraktivnih vila na jedinstvenoj poziciji smješten je stan s otvorenim pogledom na more i marinu. Radi se o zanimljivom stanu veličine 72,66 m², smještenom na prvom katu. Ovom trosobnom stanu s dnevnim boravkom pripada prostrana terasa orijentirana na južnu stranu što omogućava veliki izvor svjetlosti i topline. Stan je opremljen luksuznim, modernim namještajem izrađenim po mjeri što dodatno ističe njegovu udobnost i šarm. U zgradi se nalazi lift, a stanu pripada parkirno mjesto u garaži te jedno vanjsko parkirno mjesto. U suterenu se nalaze ostave za svaki stan. Smješten na prestižnoj lokaciji, udaljen svega nekoliko minuta od samog centra Opatije, centralnih plaža i središta svih zbivanja, stan je izvrsna prilika. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 6879

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 578013

Agencijska šifra: 6879