

## OTOK KRK, VRBNIK - Dvojna kuća za odmor u oazi mira otoka i prirode sa pogledom na more između Punta i grada Krka!, Vrbnik, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer  
volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK, VRBNIK - Dvojna kuća za odmor u oazi mira otoka i prirode sa pogledom na more između Punta i grada Krka!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	135 m <sup>2</sup>
Površina placa:	260 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	569,000.00 €
Ažurirano:	Oct 26, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023
Zadnja adaptacija:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Vrbnik
Naseljeno mjesto:	Garica
Poštanski broj:	51516

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

### Opis

## Opis:

OTOK KRK, VRBNIK - Dvojna kuća za odmor u oazi mira otoka i prirode sa pogledom na more između Punta i grada Krka Dvojna kuća u izgradnji, prodaje se polovica. Obje trenutno u fazi završavanja zidanja drugog kata. Moguća kupnja u ovoj fazi za 170 000 eura i završavanje prema dogovoru. Planirani završetak je jesen 2023 godine, prema potrebi moguće i ranije. Projekt s bazenom, nadstrešnicom, vrtom, roštiljem vani, a u prizemlju i na katu 3 spavaće sobe, 2 kupaoane. Podno grijanje, klima, dimnjak i kamin čine ovu atraktivnu kuću idealnom za odmor. Dvojna kuća za odmor u okolici Vrbnika, u oazi mira otoka, prirode i centra krčke gastro scene, 1500m od vrbničkog polja sa pogledom na more u daljini između Punta i grada Krka. Rok izgradnje moguće izvesti u 6 mjeseci po željama kupca. Za sve informacije, stojim direktno na raspolaganju 0916100990 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 6813

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 578016  
Agencijska šifra: 6813  
Telefon za kontakt: +385 91 610 0990