

## ISTRA, MEDULIN - Luksuzna vila s bazenom, Medulin, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, MEDULIN - Luksuzna vila s bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	300 m <sup>2</sup>
Površina placa:	600 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	9
Broj kupatila:	8
Cijena:	1,100,000.00 €
Ažurirano:	Jun 17, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2020



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### Opis

Opis: ISTRA, MEDULIN - Luksuzna vila s bazenom Samo 800 m od mora u Medulinu smjestila se ova prekrasna vila u izgradnji. Vila se proteže kroz 2 etaže. Sastoji se od 8 spavaćih soba, 8 kupaonica, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom te prostorije za opuštanje (sauna i jacuzzi). U vili je provedeno podno grijanje te je cijela vila klimatizirana. Središnji dio vrta zauzima grijani bazen 30 m<sup>2</sup>. Na podovima je keramika, pvc antracit stolarija s roletnama i komarnicama. Predviđeni kraj radova je proljeće 2021. Villa se prodaje kompletno namještena. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 6258

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 578056

Agencijska šifra: 6258