

## ISTRA, PULA - PRAONICA RUBLJA na frekventnoj lokaciji 80 m2. Medulin. Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, PULA - PRAONICA RUBLJA na frekventnoj lokaciji 80 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Namjena prostora:	uslužna djelatnost
Površina:	80 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	250,000.00 €
Ažurirano:	Oct 27, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2015
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Banjole
Poštanski broj:	52203

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

Opis:	Prodaje se POSLOVNI PROSTOR - PRAONICA RUBLJA na odličnoj lokaciji 80 m2 Poslovni prostor se sastoji od glavne prostorije - PRAONICE RUBLJA s 5 perilica za rublje (2 velike: 18 kg i 3 male: 9 kg) i 4 sušilice rublja te elektronski mjenjač novca. Prostor ima i 4 sporedne prostorije za zaposlenike: peglaonica, čajna kuhinja, dnevni boravak ili prostorija za odmor zaposlenika te sanitarija s tuš
-------	---

kabinom. Alarmni sustav i video nadzor. Praonica rublja u potpunosti je opremljena i kao takva se prodaje. Prostoru pripadaju i 2 parkirna mjesta za klijente. Na frekventnoj lokaciji, s već stečenom klijentelom, između visoko posječenih turističkih naselja ova praonica rublja izvrsna je investicija i garantira povrat ulaganja kroz kratki vremenski period. Cijena nije fiksna - PRILIKA!! Za više informacija nazovite na broj telefona: 097 757 1657 - Ana Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 5968

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 578079  
Agencijska šifra: 5968  
Telefon za kontakt: +385 97 757 1657