

## OPATIJA - kompletno renovirana austrougarska vila, Opatija, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA - kompletno renovirana austrougarska vila
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	240 m <sup>2</sup>
Površina placa:	200 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	6
Broj kupatila:	4
Cijena:	1,300,000.00 €
Ažurirano:	Oct 27, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija: 2010

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410



### Dodatne informacije

Energetski razred: A

### Opis

Opis: OPATIJA, stara austrougarska vila površine 240 m<sup>2</sup> koja je kompletno renovirana. Prizemlje se sastoji od velikog dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, kupaonice i laundry room-a. Na 1. katu se nalaze 2 sobe, svaka sa svojom kupaonicom dok su na 2. katu 2 sobe i kupaonica te izlaz na veliku terasu s prekrasnim pogledom na more. Kuća je kompletno renovirana, prekrasno je uređena te s puno pažnje i stilski namještena, ima podno grijanje u dnevnom boravku i svim sobama te klima uređaje. Kuća je okružena s prekrasno uređenom i ograđenom okućnicom koja pruža potpunu privatnost i intimu te ima dva parkirna mjesta. Odlična lokacija u neposrednoj blizini centra i svih usluga te svega 300 m od mora i plaže! ID KOD AGENCIJE: 5914

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 578082  
Agencijska šifra: 5914  
Telefon za kontakt: +385 91 934 2513