

## ISTRA, LABIN - Građevinsko zemljište gospodarsko proizvodno poslovne namjene 4860 m2, Labin, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, LABIN - Građevinsko zemljište gospodarsko proizvodno poslovne namjene 4860 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	4860 m <sup>2</sup>
Cijena:	195,000.00 €
Ažurirano:	Oct 27, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Ripenda Verbanci
Poštanski broj:	52220



### Opis

Opis: Istra, Labin - Građevinsko zemljište gospodarsko proizvodno poslovne namjene 4860 m2. Ovo građevinsko zemljište namijenjeno je za gradnju poslovnih odnosno poslovno proizvodnih objekata. Temeljem detaljnog plana uređenja moguća je izgradnja 2 objekta. Dopuštena visina objekta je 8.5 m do vijenca odnosno 12 m do sljemena objekta. Dopuštena katnost je podrum + prizemlje + kat. Građevine proizvodne namjene obuhvaćaju sljedeće djelatnosti: - proizvodnja (manji proizvodni pogoni), obrtništvo. Građevine poslovne namjene obuhvaćaju sljedeće djelatnosti: - obrtništvo, - trgovina i manja skladišta, - komunalne usluge. Istra, Labin -Građevinsko zemljište gospodarsko proizvodno poslovne namjene 4860 m2, udaljeno je oko 2 km od centra grada Labina (oko 4 minute vožnje), smješteno uz lokalnu cestu s infrastrukturom u neposrednoj blizini. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 5730

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	578097
Agencijska šifra:	5730
Telefon za kontakt:	+385 95 825 4533