

ISTRA, LABIN - Kamena kuća s idejnim projektom obnove, Labin, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, LABIN - Kamena kuća s idejnim projektom obnove
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	130 m ²
Površina placa:	296 m ²
Broj soba:	7
Broj kupatila:	1
Cijena:	85,000.00 €
Ažurirano:	Jun 18, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

Opis

Opis: Nedaleko centra staroga grada Labina smjestila se na prodaju dvojna kamena kuća s okućnicom za adaptaciju. Ukupna stambena površina ove zanimljive nekretnine iznosi 130 m², a prostire se kroz dvije etaže. Projektom je predviđeno da se prizemlje sastoji od kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka, toaleta i natkrivene terase te unutarnjim stepenicama koje vode na kat kuće gdje će biti tri spavaće sobe, kupaona i jedna dodatna prostorija koja će imati izlaz na balkon. Okućnica se prostire na 296 m² i dovoljno je velika za izgradnju bazena. Priključak za gradski vodovod nalazi se na parceli. Vlasnik potražuje stan u Labinu, stoga je moguća i zamjena za stan. Mirno naselje, blizina svih sadržaja i netaknuta priroda koji okružuju ovu nekretninu čini ju izuzetnom prilikom za stvaranje obiteljskog doma ili za investiranje u turističke smještaje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 4968

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 578157

Agencijska šifra: 4968