

ISTRA-PULA Hotel na atraktivnoj lokaciji 200 m od mora !, Pula, Poslovni prostor



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174

O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA-PULA Hotel na atraktivnoj lokaciji 200 m od mora !
Nekretnina za:	Prodaja
Namjena prostora:	ugostiteljstvo
Površina:	372 m ²
Broj spratova:	4
Broj soba:	12
Broj kupatila:	12
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Jun 18, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1995
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	52100

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Opis

Opis:	Pula je najveći grad Istarske županije. Grad na jugozapadnom kraju istarskog
-------	--

poluotoka razvio se podno i na sedam brežuljaka na unutrašnjem dijelu prostranoga zaljeva i prirodno dobro zaštićene luke Grad ima dugu tradiciju vinarstva, ribarstva, brodogradnje i turizma, a ujedno je i tranzitna luka. Pula je administrativni centar Istre još od rimskoga doba. Upravo ovdje smjestio se obiteljski hotel sa 12 prostranih soba, svaka sa svojom kupaonicom. Hotel posjeduje kompletno opremljen restoran, kuhinju, čajnu kuhinju i recepciju. Svaka je prostorija klimatizirana, dok se za zimskih mjeseci grijanje vrši plinskim centralnim grijanjem. Udaljen je od mora samo 200m a prve plaže udaljene su samo nekoliko minuta vožnje. Nalazi se u blizini svih sadržaja i znamenitosti Pule. Hotel je u funkciji te ima izrazito visoku ocjenu gostiju. Ukoliko želite pokrenuti vlastiti posao, ovo je izuzetno dobra prilika da preuzimanjem ovog uhodanog ugostiteljskog objekta vremenom povratite uloženu investiciju. Za dodatne informacije možete se obratiti na broj 091/ 555 8318 Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno ČL.27. Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Porez na promet nekretnina u Hrvatskoj iznosi jednokratno 3 %. ID KOD AGENCIJE: 4668

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 578170
Agencijska šifra: 4668