

OPATIJA - BREGI - kuća / villa 200m2 sa pogledom na more + uređen okoliš 250m2, Matulji, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA - BREGI - kuća / villa 200m2 sa pogledom na more + uređen okoliš 250m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	200 m ²
Površina placa:	250 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	650,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Zadnja adaptacija:	2017

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Matulji
Naseljeno mjesto:	Bregi
Poštanski broj:	51211

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----



Parking

Broj parking mjesta: 4
Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis: BREGI - kuća / villa 200m² sa pogledom na more + uređen okoliš 250m² Kuća se sastoji od prizemlja i kata: -prizemlje: 85 m² prizemlja u kojem je smješten veliki dnevni boravak sa kaminom, u produžetku blagovaonicom sa izlaskom na terasu od 45 m², kuhinjom (open space); kupaonicom i WC za goste; 1. kat: -80 m² kata gdje su smještene dvije master spavaće sobe sa vlastitom kupaonicom i WC-om, te još jednom dječjom sobom također sa kupaonicom i WC-om. Dnevni boravak i sve sobe imaju južnu orijentaciju sa prelijepim pogledom na kvarnerski zaljev i Opatiju. Grijanje je podno-etažno + kamin, stolarija PVC. Okućnica: -kuća / villa ima lijepu okućnicu planski uređenom zelenilom. -vanjski kamin i krušnu peć, -montažnu vrtnu kućicu i spremište sa svom potrebnom opremom i alatom potrebnu za uređenje okućnice. -natkriveni parking za 3 osobna vozila i 1 nenatkriveno parking mjesto -okućnica je u cijelosti popločena i ograđena, nema bazena ali ima predviđeno mjesto za smještaj manjeg bazena ili jakuzzi-ja. **NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!!** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 3988

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 578205
Agencijska šifra: 3988
Telefon za kontakt: +385 91 270 3979