

ISTRA, PULA - Stan u centru spreman za renovaciju, Pula, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, PULA - Stan u centru spreman za renovaciju
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	82 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	160,000.00 €
Ažurirano:	Jun 18, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	52100

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis:	ISTRA, PULA, CENTAR - 2SS+DB stan smješten u prizemlju austrougarske zgrade nedaleko od poznatih Giardini u Puli. Stan se nalazi u manjoj austrougarskoj zgradi na vrlo zanimljivoj lokaciji, svega 3 minuta hoda udaljen od poznatih Pulskih Giardina. Riječ je o stanu vrijednom pažnje svih onih koji traže priliku za vlastitom investicijom. S obzirom na svoju lokaciju i prostranost, stan pruža idealno rješenje najma u turističke svrhe, studentima ili kao opciju mirnog i sigurnog obiteljskog doma. Ukupne je stambene površine 82.58m², a svojim budućim vlasnicima pruža dovoljno prostora i mogućnosti za uređenjem. Tako se ulazom u stan nalazi hodnik koji povezuje prostorije stana, i dijeli stan na privatni prostor i prostor za dnevni život. U privatnome prostoru nalaze se dvije prostrane spavaće sobe i kupaonica, dok se u dijelu za život nalazi dnevni boravak, te izdvojena kuhinja s blagovaonicom. DODATNE INFORMACIJE; Stan se prodaje u trenutnome stanju Vlasništvo stana je čisto, 1/1, bez financijskog tereta, a zgrada
-------	--

posjeduje svu potrebnu dokumentaciju što znači kako je stan moguće kupiti uz pomoć kredita. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 3481

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 578226
Agencijska šifra: 3481