

OPATIJA, IČIĆI - kuća sa pogledom na more 430m2 + okućnica 632m2, Opatija - Okolica, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, IČIĆI - kuća sa pogledom na more 430m2 + okućnica 632m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	430 m ²
Površina placa:	632 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	22
Broj kupatila:	8
Cijena:	726,000.00 €
Ažurirano:	Jul 30, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Ičići
Poštanski broj:	51410

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	7

Opis

Opis: Ičići kuća sa pogledom na more 430m2 - prizemlje + kat + potkrovlje povezano vanjskim i unutarnjim stubištem i okućnica (potrebna ulaganja). U naravi to je

kuća sa sobama za turističke namjene: U prizemlju je prostor ukupne površine cca 220m², a sastoji se od 5 kuhinja, 1 blagovaone, 4 spavaće sobe, 3 kupaone, 3 WC-a, kotlovnice, spremišta i dodatng prostora (prije caffe-bar) . Na katu se nalazi prostor cca 140m² koji se sastoji od 4 kuhinje, 3 blagovaone, 4 kupatila, 4 spavaće sobe + velika terasa 157m². U potkrovlju se nalazi prostor cca 70m² koji se sastoji 2 kuhinje, 2 blagovaone, 2 kupatila, 2 spavaće sobe + velika terasa 157m². U sklopu kuće postoji okućnica, te dodatni prostor koji se može iskoristiti za gym, saunu, ljetnu kuhinju, dodatnu ostavu i slično. Kuća ima pogled na more i južnu orijentaciju, nalazi na tihoj i mirnoj poziciji. **NEKRETNINA NA ODLIČNOJ JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!!** Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 2669

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 578259

Agencijska šifra: 2669