

## UMAG - građevinski teren 7125m2 za hotel / boutique hotel / motel / apartmane / ville - kuće za iznajmljivanje sa bazenom, Umag, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

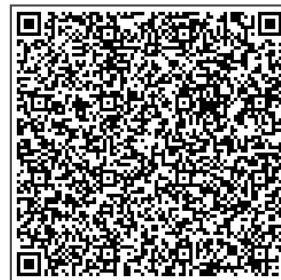
### Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	UMAG - građevinski teren 7125m2 za hotel / boutique hotel / motel / apartmane / ville - kuće za iznajmljivanje sa bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	7125 m <sup>2</sup>
Cijena:	1,150,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Umag
Naseljeno mjesto:	Umag
Poštanski broj:	52470



## Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

## Opis

Opis:	UMAG - građevinski teren 7125m2 za hotel / boutique hotel / motel / apartmane / ville - kuće za iznajmljivanje sa bazenom Na dijelu parcele je prema urbanističkom planu predviđena izgradnja turističkog naselja. Dozvoljena gradnja svih turističkih kapaciteta(hotela, hostela, apartmana, kuća za odmor itd. Zemljište se nalazi nedaleko od ATP centra i mora te ima sve potrebne sadržaje u neposrednoj blizini pošto su u toj zoni već izgrađeni turistički objekti. Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom hotela / boutique hotela / motel / apartmana / villa - kuća za iznajmljivanje sa bazenom. NEKRETNINA NA ODLIČNOJ JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <a href="https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 2581
-------	---

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	578265
Agencijska šifra:	2581
Telefon za kontakt:	+385 91 270 3979