

UMAG - građevinski teren 10979m² za hotel / boutique hotel / motel / apartmane / ville - kuće za iznajmljivanje sa bazenom, Umag, Zemljište



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	UMAG - građevinski teren 10979m2 za hotel / boutique hotel / motel / apartmane / ville - kuće za iznajmljivanje sa bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	7125 m ²
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Jun 18, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Umag
Naseljeno mjesto:	Umag
Poštanski broj:	52470



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

Opis:	<p>PARCELA JE POVRŠINE 10.797 m². Na cca 8500m² dijela parcele je prema urbanističkom planu predviđena izgradnja turističkog naselja. Dozvoljena gradnja svih turističkih kapaciteta(hotela, hostela, apartmana, kuća za odmor itd.) 8500 m² parcele je po cijeni 150 eura/m². Dio od 2297 m² je znatno niža cijena i ovaj dio se ne mora nužno kupiti, dovoljno je kupiti 8500 m² gdje je prema planu predviđena gradnja turističkog naselja. Ako se buduću investitor odluči kupovini samo tog dijela parcele od 8500m² vlasnici će izvršiti cijepanje parcele, a ako investitor želi kupiti cijelu parcelu onda to nije potrebno. Zemljište se nalazi nedaleko od ATP centra i mora te ima sve potrebne sadržaje u neposrednoj blizini pošto su u toj zoni već izgrađeni turistički objekti. Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom hotela / boutique hotela / motel / apartmana / villa - kuća za iznajmljivanje sa bazenom. NEKRETNINA NA ODLIČNOJ JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.</p> <p>https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 2581</p>
-------	---

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 578265
Agencijska šifra: 2581