

ISTRA MEDULIN Moderna vila s bazenom, Medulin, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA MEDULIN Moderna vila s bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	300 m ²
Površina placa:	600 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	7
Broj kupatila:	6
Cijena:	890,000.00 €
Ažurirano:	Jul 30, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2019
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Dozvole

Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	5
----------------------	---

Opis

Opis:	U Medulinu samo 1000 m od prekrasnih plaža započeta je gradnja ove dvojne
-------	---

moderne kuće 300 m2. Po projektu kuća će imati 300 m2 koji se protežu kroz tri etaže podrum, prizemlje i kat. U prizemlju se nalaze 3 spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom i jedan toalet. Na katu se nalaze tri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, dnevnim prostorom i dvije natkrivene terase. Vanjska stolarija je aluminijska s roletama. Za grijanje i hlađenje predviđena je dizalica topline i podno grijanje, a za toplu vodu solarni paneli. Na podovima će biti postavljena kvalitetna keramika. Fasada demit (kamena vuna). U sklopu okućnice je 5 parking mjesta. U vrtu će biti smješten bazen 26 m2 (mozaik). Vrt ima automatsko navodnjavanje travnatih površina. Kako je kuća u fazi započete gradnje kupac ima mogućnost da s izvođačem radova dogovori završne obrtničke radove po svojim željama i time ovoj nekretnini da svoj osobni pečat. Predviđeni završetak radova je jesen 2020. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 1958

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 578287
Agencijska šifra: 1958