

Predivan stan s bazenom nadomak mora, Vinkuran, Istra, Medulin, Stan



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvođača građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Predivan stan s bazenom nadomak mora, Vinkuran, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	97 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	320,000.00 €
Ažurirano:	Mar 09, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Vinkuran
Poštanski broj:	52203

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

Opis: Na jedinstvenoj lokaciji, direktno uz more, nalazi se komforan stan u prizemlju zgrade, korisne površine 97,58 m². Čine ga hodnik, dnevni boravak, kuhinja+blagovaonica, tri spavaće sobe, jedna kupaonica, dodatni wc i prostrana terasa. Ono što ovaj stan čini posebnim osim neposredne blizine mora svakako je prostrani bazen koji pripada isključivo stanu. Parking je osiguran u dvorištu zgrade. Stan se prodaje kompletno opremljen s napomenom da je kompletno adaptiran 2023 godine. U cijelom stanu je postavljena keramika prve klase, klima sustav za hlađenje i grijanje u dnevnom boravku i spavaćim sobama (ukupno četiri), te dodatno postavljen kamin na drva koji daje posebni ugođaj. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1680

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 578436

Agencijska šifra: 1680