

## Voždovac, Lekino brdo, Strumička, 3.0, 64m2, Voždovac, Stan



### Seller Info

Ime: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Ime: Beocity  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: https://www.beocitynekretnine.rs/  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Adresa: Makenzijeve 22  
Mobitel: 060/328-3901  
Telefon: 011/328-3901  
O nama: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeve 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Registracijski broj: 554  
Politika privatnosti:

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Voždovac, Lekino brdo, Strumička, 3.0, 64m2  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 64 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 1  
Broj soba: 3  
Cijena: 219,000.00 €  
Ažurirano: Mar 11, 2024

#### Lokacija

Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Općina/Grad: Voždovac

Naseljeno mjesto: Beograd (Voždovac)  
Adresa: Strumička

## Dodatne informacije

Lift: Da

## Parking

Garaža: Da

## Opis

Opis: Agencijski ID: 107671, I/V, lift, uknjižen, nov luks, novogradnja, garaza, stambena zgrada. **\*\*LEKINO BRDO, LUX NOV 3.0 STAN, GARAŽA\*\***  
Potpuno nov 3.0 stan, korisne površine 64m2, u luksuznom stambenom objektu modernog dizajna, koji je nedavno kompletno završen. Usljiv je odmah. U dokumentaciji se vodi kao visoko prizemlje, a realno je visina prvog sprata. Prostorije: ulazni hodnik, prostrana dnevna soba sa delom za kuhinju i trpezariju, dve spavaće sobe od kojih jedna ima manju lođu, luksuzno kupatilo sa tuš kabinom, vešernica sa ugrađenim bojlerom. Duž celog zida dnevne sobe postavljeni su veliki prozori, što ovaj stan čini osunčanim tokom čitavog dana (južno orijentisan). Parket je hrastov, aluminijska stolarija, grejanje je zidno i podno preko toplotnih pumpi u celom stanu, blind vrata. Visok kvalitet gradnje, moderan dizajn fasade kao i unutrašnjosti objekta, sa čarobnom rasvetom koja daje dodatni sjaj. Mogućnost kupovine parking mesta u garaži sa klasičnim ulazom po ceni od 25.000e. Odlična investicija za izdavanje, kao i za život na super lokaciji. Zgrada ima upotrebnu dozvolu, predato za uknjižbu. Agent Nela. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 0605557424 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 578672  
Agencijska šifra: 107671  
Telefon za kontakt: +381 (60) 555-7424