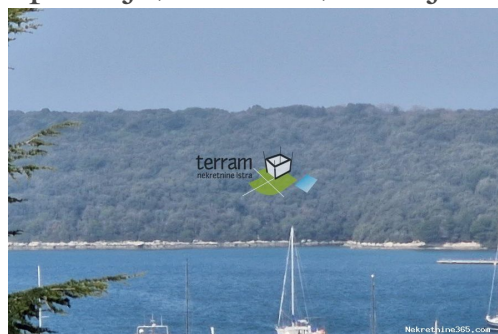


Istra, Banjole, građevinsko zemljište 1960m², s građevinskom dozvolom #prodaja, Medulin, Zemljište



Seller Info

Ime: Sandra Kralj
Ime: Sandra
Prezime: Kralj
Naziv firme: Impensa doo
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Valdebek
Poštanski broj: 52100
Adresa: Mihovilovićeva 3
Mobitel: +385994361600
Telefon: +385911505505
O nama: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak

potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Registracijski broj:
Politika privatnosti:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra, Banjole, građevinsko zemljište 1960m2, s građevinskom dozvolom #prodaja
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište

Površina: 1960 m²
Cijena: 550,000.00 €
Ažurirano: Mar 11, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Medulin
Naseljeno mjesto: Banjole
Poštanski broj: 52203

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Opis

Opis: Istra, Medulin, Banjole, prodaje se građevinsko zemljište s pogledom na more ukupne veličine 1960m². Od kojeg je 1100m² građevinski dio dok je ostatak od 860m² poljoprivredno zemljište. Na zemljištu je ishodovana pravomoćna građevinska dozvola te se odmah može početi s izgradnjom. Nalazi se uz asfaltiranu prometnicu te je kompletna infrastruktura voda, struja i kanalizacija uz samo zemljište. Kuća je koncipirana kao prizemlje i prvi kat ukupne netto površine od 187m² bez uračunatih terasa, na okućnici se nalazi bazen od 35m² te natkriveno parkiralište za četiri automobila. Odlična lokacija sa samog zemljišta pruža se pogled na more te je udaljena 500 metara od plaže za kupanje. #prodaja
Šifra objekta: Z-242 **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina. ** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 578767
Agencijska šifra: Z-242
Telefon za kontakt: +385 (91) 150-5505