

RIJEKA, HRELJIN - dvojna kuća novogradnja desna roh bau - PRILIKA!!!, Bakar, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer
volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, HRELJIN - dvojna kuća novogradnja desna roh bau - PRILIKA!!!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	115 m ²
Površina placa:	350 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	175,000.00 €
Ažurirano:	Jun 19, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Bakar
Naseljeno mjesto:	Hreljin
Poštanski broj:	51226



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis: RIJEKA, HRELJIN - dvojna kuća novogradnja desna roh bau - PRILIKA! Dvojna kuća novogradnja neto stambene površine 115,93 m² + 350 m² okućnice. Početak gradnje 01.06.2024. Prizemlje: 65,69 m² Kat: 50,24 m² Kuća se sastoji od natkrivenog ulaza, predprostora, spremišta (instalacije), ostave, stubišta, wc-a, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, natkrivene lođe u prizemlju, te 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, hodnika i stubišta na 1.katu. Okućnica: 350 m² Cijena za ROH BAU (nosivi zidovi, krov): 175.000 eura - 10. mjesec 2024. Cijena za „Ključ u ruke" sa bazenom: 380.000 eura - 06. mjesec 2025. Mogućnost prodaje cijele zgrade: Cijena za ROH BAU: 330.000 eura. Mirna lokacija s pogledom na

more. Ova nekretnina udaljena je samo cca 850 metara zračne linije od mora!
NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM
POTENCIJALOM! Svakako nekretnina za obiteljski život, ali pogodna i kao
investicija u vidu turizma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u
skladu s Općim uvjetima poslovanja:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28545

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 578790

Agencijska šifra: 28545