

OPATIJA, CENTAR - DVIJE DVOJNE KUĆE S POGLEDOM NA MORE I 1.119 m2 OKUĆNICE!!! PRILIKA!!!, Opatija, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, CENTAR - DVIJE DVOJNE KUĆE S POGLEDOM NA MORE I 1.119 m2 OKUĆNICE!!! PRILIKA!!!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	500 m ²
Površina placa:	1119 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	8
Broj kupatila:	7
Cijena:	2,850,000.00 €
Ažurirano:	Jun 19, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1974
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Garaža:	Da
Natkriveno parking mjesto:	Da

Opis

Opis:

OPATIJA, CENTAR - DVIJE DVOJNE KUĆE S POGLEDOM NA MORE I 1.119 m² OKUĆNICE!!! PRILIKA!!! Dvije dvojne kuće, pomoćna zgrada, garaža i velika okućnica na odličnoj lokaciji u centru Opatije. Dvije dvojne kuće su tlocrtno površine 199 m², a okućnica 1.119 m² građevinskog zemljišta (bez garaže i pomoćne zgrade). Neto stambena korisna površina cca 500 m². Lijeva dvojna kuća sastoji se od apartmana i garaže u suterenu te dvoetažnog stana s velikom terasom na katu. Dvoetažni stan sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, 2 kupaonice, tri spavaće sobe od kojih dvije imaju izlaz na terasu, ostave i balkona. Desna dvojna kuća sastoji se od 2 apartmana i dvoetažnog stana s velikom terasom na katu. Dvoetažni stan sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, 2 kupaonice, tri spavaće sobe od kojih dvije imaju izlaz na terasu, ostave i balkona. S terase se pruža predivan pogled na more i otoke. Nekretnina za turistički najam, idealna prilika za investiciju ili za život te spoj privatnog i poslovnog. Ova nekretnina udaljena je samo cca 600 metara zračne linije od mora! **NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!** Svakako nekretnina za obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu turizma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28477

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 578805
Agencijska šifra: 28477