

STAN SPLIT : NOVOGRADNJA, ŽNJAN, Split, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN SPLIT : NOVOGRADNJA, ŽNJAN
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	131 m ²
Sprat:	5
Broj spratova:	5
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	725,065.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Split
Naseljeno mjesto:	Žnjan
Poštanski broj:	21000

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

Opis: Posređujemo u prodaji velikog trosobnog stana u novogradnji na Žnjaju. Zgrada se sastoji od 2 podrumске etaže sa parkirnim mjestima, prizemlja, 4 kata te nadgrađa, sa ukupno 37 stanova, povezani liftom, na jednom ulazu. Trenutno je ovaj atraktivni projekt u fazi ishoda građevinske dozvole. Međutim očekuje se dobivanje građevinske dozvole za otprilike par mjeseci. Rok izgradnje je do dvije godine od početka izgradnje. Zgrada je smještena u naseljenom i izgrađenom dijelu Žnjana, ima dobru povezanost s ostalim dijelovima Grada. Nalazi se na dobroj lokaciji sa svim popratnim sadržajima koji zadovoljavaju potrebe svakodnevnog života (supermarket, ljekarna, Dom zdravlja, privatna srednja

škola..blizina škole Pazdigrad.) Blizina centra grada. Stan će se nalaziti na nadgrađu stambene zgrade od ukupno pet katova. On se sastoji od tri spavaće sobe, kuhinje sa blagovanjem, dnevnog boravka, dva kupatila, ulaza i hodnika te velike terase i balkona Postoji mogućnost kupnje parkirnog mjesta u garaži po cijeni od 1.800 EUR/m2. Plaćanje je po fazama građenja: 30 % cijene odmah, 40 % po završetku betonske konstrukcije objekta te 30% po fasadi. Ne plaća se porez na promet nekretnina. AGENT:NIKOLA ĆURČIĆ KONTAKT:+385 91 720 4094 AGENT:IVANA FABIANA FILIPOVIĆ GRČIĆ KONTAKT:+385 91 532 7295 ID KOD AGENCIJE: ST2209

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 578871
Agencijska šifra: ST2209