

## ZEMLJIŠTE U STRESS FREE ZONI s ucrtanim objektom, Karlovac - Okolica, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZEMLJIŠTE U STRESS FREE ZONI s ucrtanim objektom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	5389 m <sup>2</sup>
Cijena:	35,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Karlovačka županija
Općina/Grad:	Karlovac - Okolica
Naseljeno mjesto:	Luka Pokupska
Poštanski broj:	47000



### Dozvole

Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: Samo u ponudi Dogme, nudimo izvanredno zemljište za izgradnju kuće za život ili kuća za odmor, savršeno smješteno na svega desetak kilometara od centra Karlovca. Ovo zemljište nudi idealnu kombinaciju blizine grada i mirnog okruženja bez užurbanosti i stresa. Površina od 1690 m<sup>2</sup> je građevinski dio dok ostatak zemljišta čini livada i pašnjak, koji se nastavljaju na zelenu zonu, osiguravajući da nema nepoželjne gradnje u blizini. Ovakvo okruženje jamči potpunu privatnost i intimitet. Na građevnoj čestici također je ucrtan objekat, gdje je kroz povijest bila kuća i dvorište. Priključak vode na terenu olakšava proces gradnje, dok je prisustvo električne infrastrukture u blizini dodatni plus. Uz samo nekoliko susjednih kuća, ovo zemljište nudi osjećaj udaljenosti od gradske vreve, pružajući miran i opuštajući ambijent. Ova prilika nije samo za život, već i pametna financijska investicija ukoliko Vas zanima izgradnja kuće za odmor na ovom prekrasnom zemljištu. Uz potražnju za takvim nekretninama, mogućnosti za

iznajmljivanje ili prodaju kuća za odmor mogu biti izuzetno profitabilne. Upit za niskoenergetske montažne kuće možete dobiti kod nas po vrlo povoljnim cijenama i uvjetima isporuke! Uz sve ove prednosti, ovo zemljište predstavlja rijetku priliku za kupce koji traže spoj blizine grada i ruralnog života. Ne propustite priliku da osigurate svoj kutak mira i tišine, dok ste i dalje na dohvat ruke od svih gradskih pogodnosti. Za ovu izvanrednu ponudu, ogled i informacije, kontaktirajte direktno naše agente: Snježana C. Lenac +385 91 191 0931 Fuad Hašić +385 99 454 9900  
ID KOD AGENCIJE: ZG70880

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 578878  
Agencijska šifra: ZG70880