

Povljana, Pag - Stan S1a smješten odmah uz more, Povljana, Stan

## Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Povljana, Pag - Stan S1a smješten odmah uz more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	74 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina terase:	42.91 m <sup>2</sup>
Cijena:	335,500.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Povljana
Naseljeno mjesto:	Povljana
Poštanski broj:	23249



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: Povljana, Pag - Stan S1a smješten odmah uz more Na prodaju je predivan stan smješten u prvom redu uz more, sa površinom od 74.98m<sup>2</sup>. Ovaj stan nudi udoban životni prostor s dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, dnevnim boravkom i

kuhinjom. Također, stan ima prostrani balkon površine 26.33m<sup>2</sup> s prekrasnim pogledom na more, idealan za uživanje u jutarnjoj kavi ili večernjem opuštanju. Osim toga, stan dolazi sa spremištem i jednim parkirnim mjestom, što osigurava praktičnost i udobnost svakodnevnog života. Budući stanari će uživati u udobnosti i praktičnosti klima jedinica te podnog grijanja koje će biti dostupno u cijelom stanu. Dodatno, stan će imati aluminijske dvoslojne prozore koji osiguravaju optimalnu izolaciju od vanjskih utjecaja, dok će 10 cm izolacije od mineralne vune dodatno povećati energetska učinkovitost stanovanja. Ovo je izvanredna prilika za one koji traže kombinaciju udobnosti, praktičnosti i spektakularnog pogleda na razvedenu hrvatsku obalu. Obratite nam se s povjerenjem Vlatko Šaran +385 098 429 832 Filip Luštica +385 95 544 2160 ID KOD AGENCIJE: DA100062310

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 578955  
Agencijska šifra: DA100062310