

Penthouse u novogradnji, Okrug Gornji, Okrug, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Penthouse u novogradnji, Okrug Gornji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	153 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	470,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024
Zadnja adaptacija:	2024



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Okrug
Naseljeno mjesto:	Okrug Gornji
Poštanski broj:	21223

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis: Prodaje se moderan penthouse na drugom (zadnjem katu) stambene zgrade u naselju Okrug Gornji na južnoj strani otoka Čiova. Stan S5 je trosoban, ima dva wc-a i kupaonice, tri natkrivena balkona a svaka soba ima izlaz na balkon. Penthouse se proteže preko cijele etaže zgrade na vrhu stambenog objekta

pružajući izvanrednu privatnost. Penthouse S5 sastoji se od: Ulaz i garderoba: (6,53m²) Hodnik: (2,15 m²) Kupaonica: (4,28 m²) Soba 1: (11,73 m²) Soba 2: (11,41 m²) Soba 3: (9,33 m²) WC: (2,42 m²) Kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak: (30,83 m²) Balkon: (43,38 m²) Balkon: (23,40 m²) Balkon: (8,53 m²) Ukupno stambeno: 153,99 m² U cijenu stana uključena i dva parkirna mjesta. Moguće plaćanje po fazama gradnje. Stan je smješten u manjoj stambenoj zgradi sa ukupno 5 stanova na većem zemljištu sa 4 iznimno komforna dvosobna stana te trosobni veliki penthouse na najvišem katu objekta. Zgrada je projektirana s ciljem osiguravanja visoke kvalitete života i boravka u svim stanovima. Stambenu zgradu karakterizira: - visoki standard gradnje, - armirano betonska konstrukcija objekta, - energetski štedljiva fasada, - troslojna PVC stolarija, - protuprovalna vrata, - multi - split klimatizacijski sustav sa klima uređajem u svakoj prostoriji, - video parlafon - orijentacija sjever – jug - blizina svih glavnih sadržaja: trgovina - 100m, more - 300m, restoran - 300 m, zračna luka - 7km, Grad Trogir – 5km, centar naselja Okrug Gornji – 600 m Zgrada se nalazi na iznimno pristupačnoj lokaciji uz širok pristupni put u predivnom i mirnom okruženju idealnom za obiteljski život, ali i bavljenje turizmom uzimajući u obzir blizinu mora i svih ostalih sadržaja. ZA DODATNE INFORMACIJE I RAZGLED NEKRETNINE OBRATITE SE: DANIJELA STOJČINOVIĆ +385989206268 danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST2191

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 578971
Agencijska šifra: ST2191