

## ZADAR PLOVANJA - dvosobni stan sa vrtom, Zadar, Stan



### Seller Info

Ime: Mar-Ing Nekretnine  
Ime: Mar-Ing  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Mar-Ing nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <https://mar-ing-nekretnine.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Zadarska županija  
Grad: Zadar  
Poštanski broj: 23000  
Adresa: Polačišće 4  
Mobitel: +385 981 786 489  
O nama: MAR-ING NEKRETNINE je

hrvatska agencija za promet nekretninama, sa sjedištem u Zadru i koja je prilagođena razvoju tržišta i uvjetima poslovanja sa klijentima u Hrvatskoj i izvan Hrvatske.

Način rada agencije kao i detaljan pristup svakom pojedinom klijentu omogućava nalogodavcu da ostvari svoju nakanu na obostrano zadovoljstvo.

Prepoznavanje potrebe svakog klijenta je osnovni pristup kojim mi ostvarujemo dugoročni kontakt i preporuke.

U procjeni nekretnina vodimo se tržišnom politikom koja diktira cijene obzirom na okolinu, izgled i položaj.

U sklopu agencije moguće je ugovoriti usluge vezane za:

procjenu nekretnine - tržišna ili

građevinska vrijednost  
izrada projektne dokumentacije  
izrada geodetskih projekata  
odvjetničke usluge vezane za  
rješavanje imovinsko pravnih  
poslova  
ponude građenja vezane za  
rekonstrukciju ili novu  
izgradnju objekata sukladno  
projektnoj dokumentaciji  
usluge uređenja okoliša  
apartmanskih zgrada, vrtova  
obiteljskih kuća i zemljišnih  
površina (odvoz otpada, sitni  
popravci i izvođenje manjih  
građevinskih zahvata)

U prodaji nekretnina  
sudjelujemo kao posrednici  
korektno i s pažnjom dobrog  
gospodarstvenika čime kupca  
kao i prodavatelja upozoravamo  
na sve moguće nedostatke  
nekretnine u prometu i načine  
na koje bi se mogli ti nedostaci  
otkloniti.

Registracijski broj: 118/2018

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR PLOVANIJA - dvosobni stan sa vrtom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	68.77 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	227,000.00 €
Ažurirano:	Mar 12, 2024

### Orijentacija

Orijentacija: Sjever, Zapad

### Stanje

Novogradnja: Da

Izgrađeno: 2024  
Stanje: Održavano

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Zadarska županija  
Općina/Grad: Zadar  
Naseljeno mjesto: Plovanija  
Poštanski broj: 23000

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj,  
Kanalizacija  
Energetski razred: U izradi



## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: Prodaje se dvosoban stan u prizemlju. Sastoji se od: - dvije spavaće sobe - dnevni boravak sa kuhinjom - blagovaonica - kupaonica - ulazni hodnik Podno grijanje u kupatilu! Ostava površine 3,50m<sup>2</sup> nalazi se na prvom katu. Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta. Sporedni dio stana je i vrt površine 80m<sup>2</sup>. Predviđeni završetak radova 04/2025. Šifra objekta: S-2485 Energetska klasa: U izradi

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 579166  
Agencijska šifra: S-2485  
Telefon za kontakt: +385 (98) 178-6489