

ALMENA/MEĐUGORJE/HOTEL "PELLEGRINO", Čitluk, Poslovni prostor



Seller Info

Ime: Almena Nekretnine
Ime: Almena
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Almena nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.almena-nekretnine.com>
Država: Bosna i Hercegovina
Region: Hercegovačko-neretvanski kanton
Grad: Mostar
Naseljeno mjesto: Mostar
Poštanski broj: 88000
Adresa: Maršala Tita 106
Mobitel: 0603014037
Telefon: 38736/842425
Registracijski broj: ag130/23

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: ALMENA/MEĐUGORJE/HOTEL "PELLEGRINO"
Nekretnina za: Prodaja
Namjena prostora: uslužna djelatnost
Površina: 765 m²
Površina placa: 522 m²
Broj spratova: 3
Broj soba: 33
Broj kupatila: 33
Cijena: 3,000,000.00 €
Lift: Da
Teretni lift: Da
Ažurirano: Mar 12, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2006
Stanje: U jako dobrom stanju

Lokacija

Država: Bosna i Hercegovina
Region: Hercegovačko-neretvanski kanton
Općina/Grad: Čitluk
Naseljeno mjesto: Međugorje
Kvart (čtvr): Bijakovići

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Lokacijska dozvola: Da
Vlasnički list: Da
Upotrebna dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: Nema
Infrastruktura: Voda, Aktivna telefonska linija, Kablovska televizija, Klima uređaj, Struja, Telefonska instalacija, Kanalizacija, ADSL, IT mreža
Pristup vozilom: Automobil, Kamion, Šleper, Kombi

Grijanje

Centralno grijanje: Da
Tip grijanja: Centralno grijanje (vlastito) lož ulje, Klima uređaj

Parking

Garaža: Ne
Broj parking mjesta: 15



Opis

Opis: ALMENA prodaje izuzetan objekat u Međugorja. Riječ je o hotelu "Pellegrino" koji se nalazi u neposrednoj blizini centra Međugorja. Na prizemlju hotela se nalazi hol sa recepcijom, stepenišni prostor, pomoćne prostorije, 4 sobe s kupatilima, restoranski prostor s barom i kuhinjom, koja ima zaseban ulaz. Na I katu se nalazi hol sa stepeništem i liftom, te 2 sobe s kupatilima u pansionskom dijelu objekta. Dio ovog kata je formiran kao zasebna stambena jedinica, koja ima i zaseban ulaz. Stan se sastoji od hodnika, 3 sobe s kupatilima, 2 sobe, zasebnog kupatila, kuhinje s blagovaonom i dnevnog boravka, te balkona. Na II katu se nalazi hol sa stepeništem i liftom, ostave, 11 soba s kupatilima i 5 balkona. Na potkrovlju se nalazi hol sa stepeništem i liftom, 11 soba s kupatilima i 5 balkona. Kontakt telefon: 0367842-425, mob. 0603014037 e-mail: almena.nekretnine@gmail.com

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 579184
Agencijska šifra: 14/24
Telefon za kontakt: +387 (60) 301-4037