

## Kuća s lijepom okućnicom - Malinska okolica, Malinska-Dubašnica, Kuća



### Seller Info

Ime: Joda Nekretnine  
Ime: Joda  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno  
mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 112a  
Mobitel: +385 91 890 4694  
Telefon: +385 51 403 771  
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno posluje na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu  
nekretninama.

## Listing details

### Opšti podaci

|                 |   |
|-----------------|---|
| Naslov oglasa:  | Kuća s lijepom okućnicom - Malinska okolica |
| Nekretnina za:  | Prodaja                                     |
| Tip kuće:       | samostojeća                                 |
| Površina:       | 80 m <sup>2</sup>                           |
| Površina placa: | 359 m <sup>2</sup>                          |
| Broj soba:      | 5   |
| Broj kupatila:  | 2   |
| Cijena:         | 245,000.00 €                                |
| Ažurirano:      | Mar 13, 2024                                |

### Stanje

|            |      |
|------------|------|
| Izgrađeno: | 2007 |
|------------|------|

### Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad:      | Malinska-Dubašnica          |
| Naseljeno mjesto: | Malinska                    |
| Poštanski broj:   | 51511                       |



### Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list:      | Da |

### Dodatne informacije

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|

### Opis

|       |  |
|-------|--|
| Opis: | Prodaje se samostojeća kuća s dvije stambene jedinice i lijepom okućnicom na mirnoj lokaciji u okolici Malinske. Kuća je izgrađena 2007. godine na parceli od 417 m <sup>2</sup> . Ima površinu 80 m <sup>2</sup> , podijeljena je na dvije stambene jedinice, po jedna u prizemlju i na katu. U prizemlju se nalazi kuhinja s dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe, kupaonica i terasa. Kat je nedovršen - u roh-bau stanju, a sastoji se od kuhinje s dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe i kupaonice. Grijanje je putem klima uređaja. Na lijepoj okućnici se nalazi roštilj i parking, a postoji mogućnost gradnje bazena. Nekretnina idealna za obitelj ili za odmor. ID KOD AGENCIJE: EI-5515 |
|-------|--|

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 579267

Agencijska šifra: EI-5515