

Poreč okolica, dvosoban stan u prizemlju sa vrtom!, Poreč, Stan



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč okolica, dvosoban stan u prizemlju sa vrtom!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	76 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	244,064.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2025
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč

Poštanski broj: 52440



Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Lift: Da

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Okolica Poreča, dvosoban stan u prizemlju sa vrtom! U atraktivnom turističkom mjestu nedaleko od prvih plaža prodaje se ovaj zanimljiv stan u prizemlju sa ukupno 70 m² okućnice. Zgrada će sadržavati ukupno 11 stanova. Ukupna površina stana u prizemlju je 76.27 m², a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, dvije spavaće sobe i dvije kupaone. Iz dnevnog boravka izlazimo direktno na terasu. Izvor topline stana biti će podno grijanje kao niskoenergetsko grijanje te klima uređaj, pogodan za hlađenje u ljetnim danima. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta. Zgrada će imati lift. Planirani završetak građevinskih radova je srpanj 2025. godine. Nekretnina je uključena u sustav PDV-a, stoga je u iznos uključen PDV. Trgovine, restorani, pošta, dječje igralište i sve što vam je potrebno za život udaljeno je samo nekoliko minuta hoda. Zbog svoje turističke lokacije je ova nekretnina idealna investicija kako za turistički najam tako i za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1031-913

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 579276

Agencijska šifra: 1031-913