

Stara Pazova, centar, novogradnja, Stara Pazova, Poslovni prostor



Seller Info

Ime: ZidArt Nekretnine
Ime: ZidArt
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.zidart.rs>
Država: Srbija
Region: Grad Beograd
Grad: Beograd
Poštanski broj: 11000
Adresa: Džona Kenedija br.18
Mobitel: +381 60 319 39 27
Telefon: +381 11 319 39 27
O nama: Agencija "Zidart" je osnovana

01.12.1993. god. Sedište firme nalazi se na Novom Beogradu, u ulici Džona Kenedija br. 18. Agencija je upisana u Registar posrednika pod rednim brojem 591. Prostor od oko 100m², pruža odlične uslove za rad zaposlenima, a klijentima veoma prijatnu atmosferu za zaključenje važnih kupoprodajnih Ugovora.

Osnovna delatnost je posredovanje u prometu i zakupu nepokretnosti (stanova, kuća, vila, lokala, poslovnih zgrada, placeva, industrijskog zemljišta...). To predstavlja skup savesnih i stručnih radnji u funkciji zaštite interesa svih klijenata uz pružanje pune pravne sigurnosti i diskrecije.

Pod tim podrazumevamo:
Prikupljanje zahteva za prodaju i kupovinu nekretnina
Procena vrednosti svake

nekretnine – jedan od najbitnijih segmenata poslovanja posrednika u prometu nepokretnosti jeste egzaktna procena (na osnovu relevantnih parametara kvaliteta) i pozicioniranje svake nekretnine na tržištu
Prezentovanje aktuelnih nekretnina
Oglašavanje u različitim medijima, dnevna i nedeljna štampa, specijalizovani oglasnici, TV, internet
Razgledanje nepokretnosti na terenu
Pronalaženje kupaca i poslovno pregovaranje
Advokatska kontrola pravovaljanosti dokumentacije svake nepokretnosti
Izrada Kupoprodajnih ugovora
Saradnja sa vodećim poslovnim bankama

Registracijski broj: 591

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Stara Pazova, centar, novogradnja
Nekretnina za: Najam
Površina: 208 m²
Broj soba: 1
Broj kupatila: 1
Cijena: 2,300.00 €
Ažurirano: Mar 13, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2024



Lokacija

Država:	Srbija
Region:	Vojvodina
Općina/Grad:	Stara Pazova
Naseljeno mjesto:	Stara Pazova
Adresa:	Karađorđeva

Opis

Opis: Lokal od 208 m² nalazi se u prizemlju savremene novogradnje. Odlično je pozicioniran, prostran, izlogom okrenut ka prometnoj ulici na udaljenosti od oko 150m od samog centra grada u blizini doma zdravlja, suda, parka. Trenutno je to open space prostor sa mokrim čvorom. Lokal ima izlaz na prostranu terasu. Grejanje je podno sa toplotnim pumpama. Završetak radova je predviđen za maj mesec ove godine. Odlična prilika za više delatnosti. Agencijska provizija: 50% od prve zakupnine
Napomena: Google mapa ne pokazuje tačnu lokaciju nekretnine
Šta podrazumeva agencijska provizija od 50% pri zakupu nepokretnosti: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog procesa oko zakupa, - izradu Ugovora o zakupu, - pružanje pomoći u pregovorima, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	579340
Agencijska šifra:	6419