

APARTMANSKA KUĆA S 2 STAMBENE JEDINICE, 400 M OD MORA, VIR - PREDIO KOZJAK, Vir, Kuća



Seller Info

| | |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ime: | Adria Team |
| Ime: | Adria |
| Prezime: | Team |
| Naziv firme: | Adria Team Real Estate d.o.o. |
| Tip usluga: | Prodaja i iznajmljivanje nekretnina |
| Website: | https://adriateam.com |
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Zadarska županija |
| Grad: | Zadar |
| Poštanski broj: | 23000 |
| Adresa: | Matije Gubca 40 |
| Mobitel: | 00385992988355 |
| Telefon: | 0038523335880 |
| O nama: | Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu. |

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Registracijski broj:
38/2017

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Naslov oglasa: | APARTMANSKA KUĆA S 2 STAMBENE JEDINICE, 400 M OD MORA, VIR - PREDIO KOZJAK |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip kuće: | samostojeća |
| Površina: | 155 m ² |
| Površina placa: | 105 m ² |
| Broj soba: | 5 |
| Broj kupatila: | 2 |
| Cijena: | 265,000.00 € |
| Ažurirano: | Mar 13, 2024 |

Stanje

Stanje: Novouređeno

Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Zadarska županija |
| Općina/Grad: | Vir |
| Naseljeno mjesto: | Vir |
| Poštanski broj: | 23234 |

Dozvole

Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj, Septička jama

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 3

Opis

Opis:

Na prodaju samostojeća kuća s 2 stambene jedinice, 400 m od mora, Vir OPIS NEKRETNINE: Prizemlje - APP1 - 2 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, kupaonica, terasa. Kat: - APP2 - 2 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, kupaonica, terasa i balkon. - Mirna i tiha pozicija; - Blizina svih sadržaja za ugodan odmor i boravak; - 400 m od plaže i mora; - Prodaje se opremljeno; - Ostave ispod stepeništa; - Septička i rezervar za vodu (10 m³); - Uređeno i popločano dvorište. Otok Vir jedno je od najpoznatijih turističkih središta u Hrvatskoj. Smješten je na krajnjem sjeverozapadu Zadarske županije. Okružen je Virskim morem i Poveljskim kanalom te brojnim manjim zaljevima. S kopnom je povezan mostom. Razvedenu obalu otoka Vira dugačku 31,43 km krasi mnoge plaže, od pješčanih, šljunkovitih do kamenitih, stjenovitih, od napućenih uređenih plaža s raznolikim sadržajima do intimnih uvalica, kao dijelom netaknute prirode. Plaže otoka Vira dijelom smještene uz borove šume s kristalno čistim morem, čine ovaj otok idealnim za obiteljski odmor. Osim turizma u ljetnim mjesecima, Vir je zimi idealna oaza mira za obiteljski život. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-048N Energetska klasa: U izradi

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 579381

Agencijska šifra: 24-048N