

## Povljana, Pag - Stan S3 u novogradnji, Povljana, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Povljana, Pag - Stan S3 u novogradnji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	62 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	18.74 m <sup>2</sup>
Cijena:	218,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2025

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Povljana
Naseljeno mjesto:	Povljana
Poštanski broj:	23249



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

## Opis:

Povljana, Pag - Stan S3 u novogradnji Na prodaju je stan u novogradnji planiranoj za 2025. godinu, površine 63.39m<sup>2</sup>. Ovaj stan nudi 2 spavaće sobe, WC i kupaonicu opremljenu podnim grijanjem i kupaonskim električnim radijatorima - ljestvama. Dnevni boravak, blagavaonica i kuhinja stvaraju prostor idealan za svakodnevni život, a tu je i izlaz na balkon veličine 18.74 m<sup>2</sup> za uživanje na otvorenom. 5 minuta hoda udaljenosti do najbliže plaže dodaje dodatnu posebnost ovom stanu. Stan dolazi s jednim parkirnim mjestom i pripremom za punjenje električnih automobila, što je izuzetno praktično za suvremene potrebe. Prozori su PVC dvoslojni s električnim roletama, a zgrada je izolirana 10 cm mineralne vune, što osigurava ugodnu temperaturu unutar stana. Suvremeni sistem klima uređaja će osigurati grijanje i hlađenje prostorija, smješteni u spavaćim sobama i dnevnom boravku. Ovaj stan je idealan za one koji traže jednostavan, udoban i moderan dom s praktičnim značajkama i energetski učinkovitom izgradnjom. Obratite nam se s povjerenjem Vlatko Šaran +385 098 429 832 Filip Luštica +385 95 544 2160 ID KOD AGENCIJE: DA100062347

**Dodatne kontakt informacije**

Broj oglasa: 579521  
Agencijska šifra: DA100062347