

Umag novogradnja, prizemlje sa 3 spavaće sobe, Umag, Stan



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Umag novogradnja, prizemlje sa 3 spavaće sobe
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	100 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	420,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2024
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Umag
Naseljeno mjesto:	Finida

Poštanski broj: 52470



Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Istra, Umag Na samo 10 minuta laganog hoda smjestio se ovaj jedinstveni stan u modernoj novogradnji. Stan se nalazi u manjoj zgradi od svega 3 luksuzna stana te se nalazi u prizemlju zgrade. Stan je površine 100m², te zauzima cijeli kat zgrade. Stan se sastoji od 3 spavaće sobe sa velikim prozorskim otvorima, kupaonice, dnevni boravak i kuhinja rađeni po principu "open space". Sustav grijanja i hlađena je na klima uređaje kao i podno grijanje koje se proteže po cijelom stanu na dizalicu topline koja će biti smještena u podrumskom prostoru u zasebnoj prostoriji. U podrumu se također nalazi i spremište, prostor predviđen za zajedničku praonicu te ostavu za bicikle. stanu također pripada 1 parkirno mjesto. Stan je pogodan i za osobe sa invaliditetom. S obzirom da se radi o novogradnji, gradi se po principu ključ u ruke. S obzirom na svoju lokaciju stan je idealna prilika za investiciju u turističke svrhe ali i za miran obiteljski život Stan se nalazi 10 minuta hoda ili nekoliko minuta vožnje do grada Umaga gdje se dolazi do svih potrebnih sadržaja potrebnih za život kao što su trgovine, restorani, šetnice..., a na 1.5 km su udaljene prve plaže. Stan je idealna prilika za osobe koje žele ID KOD AGENCIJE: 1026-27

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 579559
Agencijska šifra: 1026-27
Telefon za kontakt: +38552210824