

## KUĆA SA BAZENOM 3KM OD MORA I POREČA, SNIŽENO!!, Poreč,

### Kuća



#### Seller Info

Ime: Zvezdana P.Štifanić  
Ime: Zvezdana  
Prezime: P.Štifanić  
Naziv firme: LOVE ISTR  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: loveistra123@gmail.com  
Website: <https://www.loveistra.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Brionska 10  
Mobitel: +385 91 484 45 44  
O nama: “Love Istra” je licencirana agencija sa dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina na području Istre. Uspješno se bavimo posredovanjem nekretninama 15 godina te istinski uživamo u našem poslu! Urede imamo u Poreču na adresi Brionska 10, Špadići , Poreč.

Naše klijente vodimo kroz proces kupnje do uknjižbe sa pravnom podrškom odvjetnika. Osim kupoprodaje nekretnina pružamo usluge, konzaltinga u projektiranju kuća, održavanje kuća, savjete oko uređenja interijera od strane licenciranog dizajnera za uređenje interijera te ostale poslove vezane uz gradnju nekretnina. Prepoznamo želje svojih klijenata i ostvarujemo ih brzo i učinkovito.

Izaberite agenciju koja će Vas voditi kroz kupnju ili prodaju nekretnina profesionalno uz individualan pristup prema Vama te uvijek uz zajamčen osmijeh! Obratite nam se s povjerenjem kako bi zajedno ostvarili Vaše želje.

"LOVE ISTRAN" OBRT ZA  
POSLOVANJE  
NEKRETNINAMA I USLUGE  
- VL. ZVJEZDANA  
POPOVIĆ-ŠTIFANIĆ  
Skrraćeni naziv: Love Istra  
Sjedište: Brionska 10, 52440  
Poreč  
PDV ID BR: HR48544811810,  
Broj racuna: IBAN  
HR3523800061110000410  
Banka korisnika: SWIFT/BIC  
code: ISKBHR2X  
Br. Tel. 091 484 45 44  
e-mail:  
loveistra123@gmail.com  
43/2016 i 323/2009

Registracijski  
broj:

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	KUĆA SA BAZENOM 3KM OD MORA I POREČA, SNIŽENO!!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	330 m <sup>2</sup>
Površina placa:	776 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	699,000.00 €
Ažurirano:	Mar 14, 2024

### Stanje

Stanje: Održavano



## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

## Opis

Opis: Na samo 2,5 km od Poreča i 3,5 km od mora nalazi se ova lijepa kuća. Kuća je veličine 330 m<sup>2</sup> i sastoji se od suterena gdje se nalazi : Garaža za 2 auta, kotlovnica, praonica i spremište. U prizemlju nalazi se : 2 kupatila , 3 spavaće sobe , Wc za goste, hodnik, kuhinja, blagovaona, dnevni boravak iz kojeg se ide na mansardu gdje se nalazi još jedna spavaća soba, a može biti i soba za igre i izlazom na natkrivenu terasu s koje se pruža pogled na lijepi okoliš koji je uređen travnjakom i raznim mediteranskim biljkama i grijani bazen. Okoliš ima automatsko navodnjavanje. Grijanje : Centralno na lož ulje i 6 unutarnjih klima jedinica grijanje – hlađenje. Kuća je kompletno namještena i kao takva se prodaje. Cijena: 699.000€

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	579767
Agencijska šifra:	922