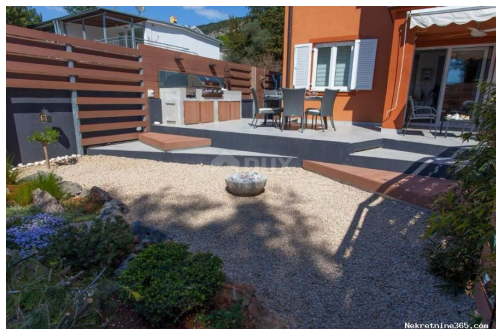


## OTOK CRES, GRAD CRES, izuzetan stan 3s+db na top lokaciji, Cres, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK CRES, GRAD CRES, izuzetan stan 3s+db na top lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	118 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	150 m <sup>2</sup>
Površina terase:	50 m <sup>2</sup>
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2010
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Cres
Naseljeno mjesto:	Cres
Poštanski broj:	51557

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	2

### Opis

## Opis:

OTOK CRES, GRAD CRES, vrhunska etaža s okućnicom na prestižnoj lokaciji udaljena 50 metara od mora i plaža. Prodajemo ovu predivnu etažu s okućnicom u prizemlju kuće na jednoj od najboljih lokacija na Cresu. Etaža je u naravi 3s+db stan sveukupne stambene površine od 93m<sup>2</sup> dok u naravi ima 118m<sup>2</sup> s vlastitom okućnicom od 150m<sup>2</sup>. Ovaj predivan stan je adaptiran prije dvije godine, moderno je i stilski uređen kvalitetnim namještajem te se kao takav i prodaje. Na prostranoj i uređenoj okućnici imamo ljetnu kuhinju, roštilj i mjesto za druženje. Kuća je smještena na jednoj od najprestižnijih lokacija na otoku Cresu okružena zelenilom i obiteljskim kućama gdje pruža apsolutnu privatnost, mir i ugodu. Neponovljiva prilika i prava rijetkost na tržištu. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 28641

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 579831  
Agencijska šifra: 28641  
Telefon za kontakt: +385 91 899 5705