

ŠIBENIK BALDEKIN, kuća sa stanom i 2 poslovna prostora, Šibenik, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnicu u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnicu u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnicu u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnicu u Umagu, Joakima Rakovca 4, poslovnicu u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ŠIBENIK BALDEKIN, kuća sa stanom i 2 poslovna prostora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	155 m ²
Broj soba:	7
Broj kupatila:	3
Cijena:	220,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1956
Zadnja adaptacija:	2000

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Šibenik
Naseljeno mjesto:	Baldekin
Poštanski broj:	22000

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Broj parking mjesta: 2
Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis:

Prodaje se kuća na Baldekinu u Šibeniku sa dvosobnim stanom i 2 poslovna prostora! Kuća je ukupne površine 155 m² i sastoji se od prizemlja na kojemu se nalaze dva uređena poslovna prostora od 34m² i 35 m² svaki sa pripadajućim sanitarnim čvorom. Zatim se odvojenim ulazom dolazi do stana na prvom katu površine 90 m² koji se sastoji od kuhinje sa blagavaonom, kupaone, spavaće sobe, dnevnog boravka i još jedne prostorije koja je trenutno uređena kao dodatna blagavaona. Unutarnjim stubištem se dolazi do visokog potkrovlja koje se može urediti kao garsonjera. Kući pripada garaža za dva auta te terasa od cca 8 m². Orijentacija je jug što je čini jako osvijetljenom i osunčanom te ima pogled na more. Vlasništvo je uredno. Nalazi se na vrhunskoj lokaciji, nekih 10 minuta pješice od glavne gradske tržnice, bolnice, pošte, banke, te u neposrednoj blizini trgovine, škole, vrtića, veleučilišta i autobusnih stanica. Kuću je potrebno malo urediti, ali zbog vrhunske lokacije i rasporeda, ima veliki potencijal. Za sva dodatna pitanja i dogovor za razgled nekretnine, slobodno nas kontaktirajte s povjerenjem. ID KOD AGENCIJE: DA100062378

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 579930
Agencijska šifra: DA100062378